

山东商业观察

“真金白银”支持创业

山东创业担保贷款连续两年全国第一

山东对符合条件的创业群体、合伙创业、小微企业,分别提供最高20万元、60万元、300万元创业担保贷款

◆导报记者 王雅洁 济南报道

“组合拳”:

近日,本地创业政策开始收获更多关注。经济导报记者了解到,近年来山东创业服务亮点频现。山东2021年发放创业担保贷款226亿元,发放总量连续两年保持全国第一。今天就来盘点一下,你不知道的山东创业政策那些事。

省政府印发《关于进一步强化就业优先政策做好稳就业保就业工作的通知》;

经省政府同意,省就业和农民工工作领导小组办公室印发《山东省“创业齐鲁·乐业山东”行动方案(2021—2023年)》;

经省政府同意,省人力资源和社会保障厅印发《山东省“十四五”促进就业规划》。

为充分发挥创业带动就业的倍增效应,山东深入开展“创业齐鲁·乐业山东”行动,在全国率先出台《山东省职业技能提升行动实施方案(2019—2021年)》《山东省创业担保贷款实施办法》等政策文件,每年安排10亿元的创业带动就业扶持资金,给创业者提供真金白银的支持。

据统计,2021年,山东全省累计发放创业补贴15.9亿元、惠及8.9万家小微企业。

对于优秀青年人才,山东深入实施万名博士、十万硕士、百万大学生创业齐鲁计划,开展名校人才直通车引才活动,实施海归英才集聚计划,推进更多青年人才来鲁创新创业。2021年,留鲁来鲁大学生67.3万人,引进海外留学人才超5000人。

地方扶持力度加码

根据2021年7月山东省人民政府办公厅发布的《关于服务“六稳”“六保”进一步深化“放管服”改革的实施意见》,在山东,高校毕业生、退役军人、返乡农民工等群体,可申请最高20万元创业担保贷款;合伙创业的,可申请最高60万元创业担保贷款;创办小微企业符合吸纳就业条件的,可申请最高300万元创业担保贷款。

2月17日,经济导报记者咨询山东省人力资源和社会保障厅服务电话了解到,目前,山东创业贷款事宜执行属地管理原则,可致电当地12345热线了解相关政策。

在济南,先后推出“人才新政30条”“高校20条”“双创19条”等人才政策,吸引了众多高层次人才来济逐梦。

今年,济南在金融支持人才创新创业政策方面继续加码。经济导报记者留意到,在今年1月召开的济南市委市政府新闻发布会上,对《济南市金融支持人才创新创业实施意见(试行)》进行介绍解读,并透露济南将鼓励试点单位开发创业保险产品,省级及以上人才(创)办企业可享最高30万元补贴。

2月15日召开的青岛市人力资源社会保障工作会议透露,2022年青岛将高标准打造青岛创业总部、高效能落实创业扶持政策、高水平举办创业创新活动,实现全年政策性扶持创业3万人,努力争创全国创业型示范城市。

拿出“真金白银”加大创业担保贷款贴息

缺少资金,是创业路上的“拦路虎”。山东创业政策落实力度有多硬?看一组山东人社厅的统计数据:

2020年,山东新增发放创业担保贷款16.29万笔,308.73亿元,分别同比增长85.05%、101.36%,发放增量居全国第一,直接扶持创业和带动就业54.82万人,累计发放总量超过1000亿元;

2021年,全省共发放创业担保贷款10.97万笔、225.66亿元,发放总量和增量连续两年保持全国第一。

创业担保贷款发放总量连续两年保持全国第一,山东是怎么做到的?

据山东省公共就业和人才服务中心创业服务处相关负责人介绍,去年以来,山东积极强化就业创业政策落实,有效实现了创业带动就业的“倍增效应”。

在政策落实过程中,山东针对创业者不同需求,实行精准扶持。对农民工、高校毕业生等重点创业群体,加大创业资金补贴和创业担保贷款扶持力度,分别给予不低于1.2万元的一次性创业补贴和每个岗位不低于2000元的一次性创业岗位开发补贴;对符合条件的创业群体、合伙创业、小微企业,分别提供最高20万元、60万元、300万元创业担保贷款。

另据了解,山东省总工会与省农业发展信贷担保公司联合推行的“齐鲁工创贷”,两年来已累计为75家工友创业园、农民工之星创办企业落实贷款近2亿元。

在完善创业担保贷款贴息政策方面,山东从扩大覆盖范围、提高贷款额度、降低利率水平、允许贷款展期、优化申请程序等方面不断推进。并将平台就业人员和入驻省内个人孵化基地、创业园区的个人纳入支持范围,创新放大担保基金倍数,组织各金融机构深入社区、园区、企业、农村开展“大对接、大帮扶”,创新“青年创业贷”“职业农民贷”。

打出政策“组合拳”

经济导报记者从山东省人社厅了解到,去年以来,山东出台一揽子政策措施,打出一套稳就业、保民生、促发展的

市场倒逼改革促业绩回升

推“焕新”计划,银座加快“自我革命”



银座集团通过启动改革,业绩已有明显回升。

◆导报记者 姜旺 济南报道

作为山东零售业的领头羊,银座集团过去几年遭遇了业绩下滑的困境,并在2020年对管理层做出重要调整。2021年,重新出发的银座集团推出了“焕新”计划,启动大刀阔斧的改革,业绩已有所起色。

释放业绩回暖信号

1月29日,银座股份(600858.SH)发布业绩预告,预计2021年度归属于上市公司股东的净利润为2300万元至3300万元,相比2020年3.86亿元的亏损,全年业绩大幅回暖,成功实现扭亏。

银座股份表示,创新求变采取的一系列改革举措,是其业绩提升的重要原因。

银座股份在公告中称,改革创新举措主要有三项:一是推进门店焕新再升级,精准做好产品规划,重点抓好空铺招商、品牌引进,推进存量门店产品线打造,增强会员黏性,提升会员运营能力;二是推进数字化转型,狠抓营销创收,深化异业合作;三是优化生鲜品采购渠道,加强基地开发、产地直采,提升标准化运作,优化业务模式。

此后1月31日,又一则利好消息传来,有山东媒体报道称,银座集团1月19日以来已连续10天销售额超亿元,其中29日单日的销售收入达2.8亿元,创下了近5年来单日销售业绩的新高。

该报道中还引述银座股份总经理康翔所言,称“推动业绩刷新的原因是系统性的,过去一年,我们对

百货、超市、电商,乃至整个供应链,都做了大幅优化,由此引发了商品力和客群结构的深层次变化。”

曾引领山东零售业发展

说起山东商业发展史,银座集团是绕不开的一环,与山东其他零售企业不同,银座集团的大股东鲁商集团,是由山东省商业厅改制而来的大型省属企业,这也决定了银座集团从诞生的那一刻起,就拥有了遍及全省的优质资源。

银座集团的发展原点,可以追溯到1996年6月开业的银座商城。这家商城位于济南泺源大街的核心位置,至今仍为银座集团总部所在地。银座商城的开业,将济南零售市场带入了高端百货时代,在当时山东零售市场具有里程碑意义。

此后1997年,鲁商集团出资设立山东银座商城股份有限公司,紧接着在2003年收购ST渤海,将大量零售资产装入其中,ST渤海随之更名为银座股份。至此,银座的大部分零售业务资产成功上市,银座股份成为山东第一家零售板块上市公司。

上市后的银座股份,很快进入高速扩张期,2006年至2015年的10年中,每年新开百货店几乎都保持在10家以上,最多的一年开出了近20家。这样的扩张速度,在当时的山东零售市场绝无仅有,这也使得银座在很长一段时间在山东高端百货领域保持了绝对优势。

但这种领先优势未能一直持续,

后来的银座集团多处碰壁。例如在MALL业态的布局中一直较为缓慢,错失了一轮模式升级的机遇,直到目前仍旧没能赶超竞争对手。同样掉队的还有线上电商业务,被全国性电商巨头碾压,自营网站长期在消费者心目中并没有多少存在感。

“一方面是国企普遍对新生事物持观望态度,但更重要的是内部改革创新的动力不足,在商机和市场变化面前,很多管理层守着已经做出规模的既有业务,没有变革的动力。”一位接近银座集团的人士对记者表示。

该人士回忆,2015年左右他曾经参加了一场银座集团内部会议,当时银座一位颇有资历的高管现场发言时对电商产业嗤之以鼻,认为电商企业并不懂商业,更不懂怎样在线下陈设货架和产品。这样的心态让他十分惊愕。

启用职业经理人推进改革

零售是鲁商集团的支柱产业,零售行业受冲击,无疑触动集团高层的神经。

2020年4月,银座股份发生重要人事变动,鲁商集团副总经理、山东易通发展集团有限公司董事长布廷现出任银座股份董事长,同时启动职业经理人计划,引入浙江阿里巴巴云计算有限公司新零售首席专家康翔担任总经理。

去年6月,入职一年的康翔在接受媒体采访时表示,从2020年起,银座集团从商业模式、激励考核、

控基础上,对出口水果、种苗花卉试点“采信第三方检测报告快速放行+官方检测合格出具证书”模式。

优化进口食品化妆品样品检验监管。对用于展览展示的预包装食品样品,在符合准入要求的前提下,免于抽样检测;进口用于特殊化妆品注册或普通化妆品备案用的化妆品样品,企业研发用的非试用化妆品样品、非试用或者非销售用的展览展示化妆品,可免于提供进口特殊化妆品产品注册证或进口普通化妆品备案电子信息凭证,免于进口检验。

积极推进口岸收费主体通过“单一窗口”公开收费标准、服务项目等信息。支持具备条件的口岸推广全程物流“阳光价格清单”服务模式。

在青岛海运口岸试点将引航申报纳入“单一窗口”办理,进一步精

简服务品质等方面入手,进行了一系列大刀阔斧的改革,包括短期提升超市营采与供应链能力,加快向社区渗透,中长期着眼百货和购物中心的新形态探索。

同时康翔还透露银座集团正在推进一个名为“焕新”的计划,包括焕新、焕新、焕新三重含义。在业务层面,将把传统百货划分为4条产品线——银座城、银座MALL、银座汇以及银座奥特莱斯,4条产品线承担着不同的“责任”。

此外公开报道显示,去年3月,银座集团还启动了全面推行职业经理人制度。完成职业经理人身份转变的是100多家经营单位负责人,他们均在银座任职多年,机制改革后也就意味着固有的稳定关系发生了根本性转变。

“过去二十多年,大家做百货模式已经形成了惯性,但时代发生了变化,需要我们用新的思路去经营,所以要通过不断改革、创新、转型凝聚共识,唤起大家的意识。只有通过产品线的焕新和思想的焕新,银座才能真正实现焕新。”对于改革的目的,康翔对媒体表示。

据媒体近期报道,银座集团已将省内多个门店的百货业态进行了大幅压缩,腾出来的面积被改作餐饮和生活服务,虽然这在其他头部零售企业来说已不算创新,但对已经多年倚重百货业态的银座而言,却无疑是一场自我革命。

这场自我革命,究竟能否让银座集团重回山东零售行业引领者的地位,让我们拭目以待。

海运口岸“单一窗口”将设RCEP专区

山东28条措施深化跨境贸易便利化

导报讯(记者 吴淑娟)经济导报记者从山东省政府网站获悉,山东省口岸办等11部门日前下发《关于深化跨境贸易便利化改革优化口岸营商环境的通知》,提出了进一步提升跨境贸易便利化水平的28条措施。

根据该《通知》,这28条措施集中在深化通关全链条业务改革、规范口岸收费、提升口岸信息化水平、优化口岸综合服务、加强区域通关合作等方面。

据了解,山东将完善通关申报模式。鼓励引导企业“提前申报”“两步申报”。在符合条件的港口扩大进口货物“船边直提”和出口货物“抵港直装”试点。在有条件的港口开展“先期机检、码头直提”模式改革,实施顺势机检查验,实现无感快速通关。

推进“主动披露”制度和容错机制实施。对经认定非主观原因造

成的申报差错和企业主动披露的违规行为,不予记录报关差错或依法从轻、减轻、免于处罚。

提供多元化税收担保方式,进一步推广关税保证保险、汇总征税、自报自缴、预裁定等便利措施。实现一份担保可以同时在全国海关用于多项税款担保业务。

合理调整和精简监管证件。全面取消出口货物报关单结关信息证明联(出口退税专用)打印,实现海关向税务部门传输出口报关单结关信息电子数据。实施报关单位备案(进出口货物收发货人备案、报关企业备案)全面纳入“多证合一”改革。

稳步扩大进口巴氏杀菌乳检验检疫监管模式改革试点,对符合条件的企业进口相关商品,在口岸实施“检查放行+风险监测”模式。在全周期国门生物安全监测及安全卫生项目监

控基础上,对出口水果、种苗花卉试点“采信第三方检测报告快速放行+官方检测合格出具证书”模式。

优化进口食品化妆品样品检验监管。对用于展览展示的预包装食品样品,在符合准入要求的前提下,免于抽样检测;进口用于特殊化妆品注册或普通化妆品备案用的化妆品样品,企业研发用的非试用化妆品样品、非试用或者非销售用的展览展示化妆品,可免于提供进口特殊化妆品产品注册证或进口普通化妆品备案电子信息凭证,免于进口检验。

积极推进口岸收费主体通过“单一窗口”公开收费标准、服务项目等信息。支持具备条件的口岸推广全程物流“阳光价格清单”服务模式。

在青岛海运口岸试点将引航申报纳入“单一窗口”办理,进一步精

简企业申报数据,便利企业申报。推广应用“单一窗口”进出口危险货物申报系统,全面实现危险货物不见面和无纸化申报、审批及结果实时反馈。在“单一窗口”开设RCEP专区,为企业提供税费查询、RCEP原产地规则查询、RCEP原产地认定等服务。

加快港航区块链电子放货平台在青岛港的应用,实现主要进口电商货物航单证平均办理时间由2天缩短至4小时以内。

推进传统码头自动化改造,打造AI技术智能识别的智能闸口,建设集装箱智能理货系统。

推行船舶登记事权下放和“不停航办证”新机制。

整合货主、码头、船舶及海事监管信息,建设运行智能选船信息平台,在青岛董家口港口试点运行船载货“货港海”智能选船机制。

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司对东营鲁方金属材料有限公司债权处置公告

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司拟对东营鲁方金属材料有限公司的2笔债权进行处置。截至2021年12月31日,该债务人的2笔债权总额为148,089.58万元。债务人位于东营市东营区,目前债务人及2笔债权的保证人东营方圆有色金属有限公司进入重整程序。

该债权的交易对象为自然

人、法人和其他组织,但不属于国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、债务人管理人员以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师、拍卖人等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;不属于与参与不良债权转让的资产公司工作人员、债务

人或者受托资产评估机构负责人员、管理人员等有近亲属关系的人员;不属于失信被执行人或失信被执行人的法定代表人、主要负责人;不属于影响债务履行的直接责任人员、实际控制人等;不属于标的债权所涉及的债务人和担保人;不属于反恐、反洗钱黑名单人员;不属于其他依据法律法

规、司法解释或监管机构的规定不得收购、受让标的债权的主体。该债权的有关情况请查阅我公司网站,网址www.cinda.com.cn。

公告有效期:20个工作日
受理征询或异议有效期:20个工作日;如对本次处置有任何疑问或异议请与山东省分公司联系。

联系人:曹先生

联系电话:(0531)87080296
电子邮件:caoqingqiang@cinda.com.cn
公司地址:山东省济南市历下区经十路11001号中国人寿大厦29层、30层。
对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:信达山东省分公司:王先生 0531-87080370;马先生

13075383366, 财政部山东监管局:0531-86063055,李先生。
对排斥、阻挠征询或异议的举报电话: wangyibo@cinda.com.cn, mazhiqiangl@cinda.com.cn
特别提示:以上信息仅供参考,信达公司不对其承担任何法律责任。
中国信达资产管理股份有限公司 山东省分公司 2022年2月18日