

拨打金融热线0531-85196322, 导报记者帮您排忧解难

“钱”沿看台 Qian yan kan tai

银行结构性存款产品 降至8666款

导报讯 今年以来,在严监管政策下,中资银行结构性存款规模自5月份开始逐月下降,至8月末首次低于10万亿元,降至94202.58亿元,完成了在9月30日之前将结构性存款规模压降至年初规模的目标。根据普益标准最新统计数据,截至2020年11月18日,目前市场上存续的银行结构性存款产品有8666款。其中国有行有1664款产品,股份制银行有4159款,城商行有1525款,农商行有438款,外资行有880款。按照投资币种来看,投资币种为人民币的产品有8355款,外币的产品有311款。(李文)

济南高新控股及法定代表人被限制高消费

导报讯(记者 王雅洁)记者最新获悉,日前,威海市中级人民法院对济南高新控股集团有限公司下发限制消费令。同时,李昊作为济南高新控股法定代表人,被限制高消费及非生活和工作的必需消费行为。公开资料显示,济南高新控股成立于2001年,注册资本40亿元,是济南高新区国有独资开发建设运营主体,主要承担园区开发、实业运营、资产管理、产业金融投资等任务。据官网介绍,目前济南高新控股资产达660亿元,净资产超210亿元,全资、参股及托管企业100余家,已形成境内2家、境外1家上市公司的资本布局。

博兴农商行“四大规范”服务实体经济



导报讯 今年以来,博兴农商行通过开展“行业规范建设深化年”活动,全行强化规矩意识,初步构建起博兴农商行道德规范、行为规范、服务规范、管理规范的框架,使“立规矩、订规章、明规则、树规范”的工作目标更加清晰,在全行培育了良好合规文化,提升服务实体经济质效,切实增强了员工的法治意识、规矩意识和底线意识。(刘翠玲)

百年人寿泰安中支吃罚单

编制虚假材料被罚25万,主要负责人受警告处分并罚款4万



◆导报记者 戴岳 济南报道

近日,泰安银保监局公布的行政处罚决定书显示,百年人寿保险股份有限公司泰安中心支公司因编制虚假材料,虚列“业务及管理费-会议费”套取费用,被处罚款25万元。同时,公司主要负责人裴宝峰应负管理责任,受到警告处分并被罚款4万元。截至目前,百年人寿已收到各类罚单10余张。值得注意的是,前三季度从偿付能力充足率来看,共有5家人身险公司偿付能力不达标,百年人寿位列其中。

欺骗投保人被处罚

百年人寿泰安中支被处罚的同时,公司主要负责人裴宝峰负管理责任,受到警告处分并被罚款4万元。经济导报记者注意到,裴宝峰时任百年人寿泰安中心支公司总经理。2014年8月13日,原山东保监局关于裴宝峰任职资格的批复显示,核准裴宝峰百年人寿保险股份有限公司中心支公司总经理的任职资格。经济导报记者粗略统计,截至目前,百年人寿至少收到10张罚单,被处罚的主要原因在于“欺骗投保人”。

8月,百年人寿在保险销售中存在不实陈述和误导宣传的违法违规行为,被大连银保监局罚款12万元,对两名相关责任人路琰及朱丽分别罚款4万元。

6月22日,百年人寿亳州中心支公司遭银保监会亳州监管分局警告并罚款1万元;6月11日,银保监会官网披露,因开展保险电话销售业务时欺骗投保人,百年人寿大连西岗电话销售中心被罚款15万元。

5月28日,百年人寿黑龙江电话

泰安银保监局公布的行政处罚决定书显示,百年人寿保险股份有限公司泰安中心支公司因编制虚假材料,虚列“业务及管理费-会议费”套取费用,被处罚款25万元

销售中心合计被罚64万元;5月22日,百年人寿辽宁电话销售中心人员在开展电话销售保险产品过程中存在欺骗投保人行为,对主要负责人处罚款12万元;5月19日,百年人寿安徽分公司保全业务资料不真实、欺骗投保人、人身保险新型产品未按要求完成回访被罚16万元;5月14日,百年人寿安徽分公司连收5张罚单,合计被罚款23万元。4月1日,百年人寿大连西岗电话销售中心因部分保单存在欺骗投保人、被保险人的问题被罚30万元;4月27日,百年人寿阜阳中支聘任不具有任职资格的人员被罚4万元。

3月,百年人寿赣州中支存在欺骗投保人的违法违规行为罚款6万元;1月,因错误介绍保险产品重要内容欺骗投保人,该分公司又被银保监会江苏监管局行政处罚39万元。

偿付能力不达标

截至目前,各家保险公司陆续披露了前三季度偿付能力情况,其中中法人寿第三季度保险业务收入为0元,净利润亏损1217.44万元,其综合偿付能力充足率和核心偿付能力充足率进一步下滑至-24408.67%,最新一期风险评级结果为D级。

今年7月,央行和银保监会联合发布《保险公司偿付能力管理规定(征求意见稿)》提出,偿付能力达标公司须同时符合核心偿付能力充足率不低于50%、综合偿付能力

充足率不低于100%以及风险综合评级在B类及以上等3项监管要求。不符合以上任意一项要求的,即为偿付能力不达标公司。

经济导报记者注意到,百年人寿2019年一季度分类监管评价中被评定为B类,二季度、三季度和四季度为C类。2019年百年人寿在全国银行间债券市场发行了规模为20亿元的10年期可赎回资本补充债券,以提高偿付能力。2019年底,百年人寿偿付能力略有提升,综合偿付能力为126.62%,核心偿付能力为107.73%。

从今年数据来看,今年一季度百年人寿综合偿付能力再次降至106.77%,同2019年四季度比较,下滑19.85个百分点,综合偿付能力逼近监管不低于100%的红线要求;二季度核心偿付能力充足率114.49%,综合偿付能力充足率129.64%,偿付能力均有所提升,但净现金流已连续4个季度为负;三季度综合偿付能力充足率为136.39%,公司风险综合评级结果依旧为C类。

百年人寿三季度偿付能力季度报告显示,公司推测主要原因是综合偿付能力充足率未能持续高于120%,会采取相应措施提升偿付能力。

公开资料显示,百年人寿成立于2009年6月,由大连万达集团股份有限公司、中国东方资产管理股份有限公司等16家股东共同出资组建,是东北地区首家中资寿险法人机构。目前,百年人寿第一大股东仍为万达集团,公司没有实际控制人。

山东银行机构深化行业规范建设

合规经营和风险管理类指标占比升至37%

导报讯(记者 王雅洁)

记者从11月19日召开的山东银行业深化行业规范建设推进会上获悉,今年“行业规范建设深化年”活动开展以来,山东各银行机构修订绩效考核制度2310件,合规经营和风险管理类指标平均占比升至37%。

经济导报记者了解到,山东各银行机构突出信贷管理、服务收费、虚假不良等乱象整治重点,推进开展“自查”和“上对下”重点抽查。广泛引入裁判文书网、失信被执行人名单等外部大数据信息查询,全方位开展员工行为自查。同时,抓好关键岗位人员行为管控,从源头防范从业人员“带病”提拔流动,净化从业人员队伍。

截至目前,山东银行机构不断完善违规问责体系,制定违规问责制度1233件,修改违规问责制度772件,废止违规问责制度357件,涉及环节3341个。

在员工行为规范提高的同时,山东银行机构管理规范不断提升,通过风险内控考评占比的提升及风险合规考核体系的不断完善,将深化规范建设落实到“指挥棒”上。

数据显示,山东银行机构合规经营和风险管理类指标平均占比37%,同比提高12%。排查法人银行业机构股权和关联交易金额369.64亿元,问题750个,整改448个。“总分不符”专项核查发现问题187个,整改179个,整改率为95.72%。

恒丰银行济宁分行:

“稻虾养殖贷”助农增收

导报讯(记者 姜旺)

“你看,我们这儿的风景美吧!我们一边种水稻,一边养小龙虾,一水两用、一田双收,发展绿色农业,实现增收致富。”在济宁市喻屯镇九子集村的“稻+”生态种养项目基地,村民高福凯一边解说着“致富经”,一边抓起一只鲜活肥美的小龙虾向众人展示。在这幅新农村美丽场景的背后,有一段恒丰银行“稻虾养殖贷”的故事。

济宁市喻屯镇素有“三朝古军屯,江北醉水乡”的美称,近几年,该镇立足宜渔稻田资源优势,大力发展稻虾综合种养产业。“稻虾共养”是一种绿色高效、环保循环的新型生态农业模式,稻田里的微生物可作为小龙虾的饲料,而小龙虾的排泄物又为水稻生长提供了生物肥,全生产过程无需喷洒化学肥料和激素,极大地提高稻田生产附加值和经济效益。

在全镇大力发展生态养殖的热潮下,养殖户高福凯成立了凯盛龙虾养殖专业合作社,养起了小龙虾。然而随着养殖规模的不断扩大,他开始为缺少

土地流转租金和购买虾苗的钱而烦恼。此时,进村宣传的恒丰银行客户经理为他送来了“致富活水”。

“稻虾养殖贷”是恒丰银行与山东省农业发展信贷担保公司合作推出的金融产品,面向从事稻虾养殖的客户,支持其生产经营,并可享受农贷款优惠政策。了解到该项贷款手续简便,高福凯当即提出了贷款申请。分行客户经理敏捷响应,简化贷款审批流程,17万元信贷资金迅速到位,有了流动资金,高福凯立即买来龙虾苗和设备,对稻田进行了改造。

“不用我跑手续,客户经理主动上门服务,恒丰银行普惠贷款的便捷帮了我大忙。”高福凯乐呵呵地说。由于养殖管理得当,他养殖的170亩小龙虾亩产达100多公斤,每亩可增加收入1000元以上。

目前,济宁分行针对喻屯镇规模以上养殖户的资金需求,安排专人深入田间地头,围绕村庄特色产业进行了金融知识下乡、惠农贷款业务宣传等活动,加大对产业链的信贷支持力度,进一步助推特色产业做大做强。

济宁市兖州区人民政府批准,济宁市兖州区自然资源局决定以挂牌方式出让3幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

此次挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求如下表:

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,凡欠缴土地出让价款及其他严重土地违法行为的单位、个人和法律另有规定的除外,申请人可以单独申请,也可以联合申请。兖土2020-39号地块竞买申请人须在2020年11月25日之前在兖州区到任2000万美元,并在网上挂牌结束后3个工作日内提供兖州区商务局出具的2000万美元到任证明材料,否则竞买无效。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过兖州区国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)进行。办理数字证书、符合竞买资格、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

本次网上挂牌出让的详细信息

济宁市兖州区自然资源局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

济充自然资告字[2020]16号

本次国有建设用地使用权挂牌出让活动在济宁市公共资源交易服务中心兖州分中心进行。各地块挂牌时间为: 兖土2020-39(PC03-20190204-2/20200501): 2020年12月10日9时00分至2020年12月19日9时30分; 兖土2020-30(PC09-20200201): 2020年12月10日9时00分至2020年12月19日9时35分; 兖土2020-31(PC09-20200101/20200601): 2020年12月10日9时00分至2020年12月19日9时40分。其他需要公告的事项: (一)按照《建设项目规划条件》(济充自然资规字[2020]56号)的要求,兖土2020-39号地块需建设不少于30平方米/100户标准的养老服务用房和不少于30平方米/100户标准的社区工作服务用房。出让地块成交后,竞得人需持《成交确认书》与区民政部门签订《社区养老服务用房配建协议》,与

龙桥街道办事处签订《城市社区工作服务用房移交协议》,再与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。新建住宅小区工程验收阶段,项目建设单位应将新建住宅小区配建养老设施、社区工作服务用房纳入工程验收范围,由建设单位组织实施,并报送区民政部门、龙桥街道办事处对符合建设功能要求的配建设施出具验收意见。新建住宅小区项目建设单位取得项目所在地民政部门、街道办事处验收合格意见后,将配建建设的养老服务设施无偿移交当地民政部门,产权属国有;将配套建设的社区工作服务用房移交当地街道办事处,产权归所在地街道办事处,使用权归所在地社区居民委员会。(具体要求详见网上交易系统兖州区民政局关于兖土2020-39号地块配建养老服务设施和社区工作服务用房建设意见的回函)

(二)按照《建设项目规划条件》(济充自然资规字[2020]56号)的要求,兖土2020-39号地块东北角需建设一处20000平方米的综合商业,建设一处不小于9个班的幼儿园。划拨配建幼儿园用地6974平方米,幼儿园建设容积率不大于0.7,建筑密度不大于25%,绿地率不小于35%。根据兖州区教体局

《关于“兖土2020-39号”地块配建幼儿园的回函》要求,出让地块成交后,竞得人需持《成交确认书》与区教体局签订该宗地配建幼儿园的移交合同。该合同签订后我局再与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》。出让合同签订后,受让人一个月内向我局申请办理配建幼儿园的划拨用地手续。由开发建设单位根据规划指标及移交合同负责配套实施。配建实施中,开发建设单位须会同区教体局、区住建局等部门对配建幼儿园进行竣工验收,验收合格后无偿移交区教体局,产权属国有。(具体要求详见网上交易系统兖州区教育和体育局《关于“兖土2020-39号”地块配建幼儿园的回函》及《“兖土2020-39号”地块配建幼儿园移交合同书(草本)》)

(三)兖土2020-39号地块出让地块与文艺路之间的河道、绿地及雍州路,由土地受让人负责出资建设,建设方式及标准需经河道、绿化和道路建设管理主管部门审查同意,河道、绿化及道路景观方案应与地块规划建筑方案一同审查、报批。河道、绿地和道路由土地受让人负责建设完成后,由政府相关主管部门验收并负责维护管理。绿地内应配建一处公厕,河道、绿地、雍州路和相关配套设施必须保持其开放等城市公共属性。

(四)兖土2020-30、31号地块出让成交后,竞得人须先与兖州区政府签订《标准地出让协议》再与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

(五)宗地出让价款只包含土地

取得成本、政府土地收益。契税及涉及的耕地占用税等其他部门收取的相关税费由竞得人另行缴纳。

(六)本次网上挂牌出让公告中有关规划指标要求,以宗地出让文件中规定的指标为准。

(七)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动,由济宁市公共资源交易服务中心兖州分中心负责,在网上交易平台进行。竞买保证金由济宁市公共资源交易服务中心兖州分中心交易平台自动生成的账号收取,成交后5日内按规定划转。对网上挂牌出让交易系统操作遇到的疑难问题请及时与济宁市公共资源交易服务中心兖州分中心联系。

(八)申请人须全文阅读有关挂牌文件及附件,如有疑问可以在挂牌活动开始日以前用书面方式向我局咨询。本次挂牌宗地均为现状出让,申请人可到现场踏勘挂牌出让地块。挂牌申请一经受理确认后,即视为竞买人对挂牌文件及地块现状无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。

(九)未尽事宜详见兖州区国有建设用地使用权和矿业权出让网上交易系统(http://218.59.158.87:8089/GTJY-JN/)。

联系地址:济宁市兖州区九州方圆A座行政办公楼 联系人:张先生、潘先生 联系电话:济宁市兖州区自然资源局:0537-3420906 济宁市公共资源交易服务中心兖州分中心:0537-3421336 济宁市兖州区自然资源局 2020年11月20日

Table with 8 columns: 编号, 土地位置, 土地面积(m²)及用途, 规划指标要求, 出让年限(年), 起始价(万元), 竞买保证金(万元), 综合楼面地价(元/㎡), 综合楼面地价增幅(元/㎡). It lists three land parcels for auction with their respective details.