

云山和院用一场漂亮的首开 为济南人居交出完美答卷

首开大捷,劲销1.5亿,火爆全城

提到刚需盘或者改善盘,大多数人的第一印象都局限于户型的面积。大户型偏改善,小户型偏刚需。然而真正的改善绝不仅仅是一次空间的转换,而是整个生活的转变。

遍观济南整个药山板块众多楼盘,如何让未来生活达质的飞跃,真正实现一步到位。7月24日,中梁·云山和院用1.5亿元完美的首开销售额给出了最好答案。

7月24日凌晨1时,大多数人还在梦乡的时候,中梁·云山和院营销中心门口已排起了一条长龙,虽然置业顾问通知的时间是下午6时,但急不可耐的客户早早自发地赶来排队。

当然现场的工作人员不但为客户提供了早餐、午餐和晚餐,连茶歇水果都一样不少,众多客户更是提前感受到中梁贴心的服务。

当天开盘也是不负众望,狂揽1.5亿元销售额。现场工作人员甚至都喊不出祝福的话语,销控表全线飘红,当天盛大首开的火爆场面刷新了许多济南人的朋友圈。

为何中梁·云山和院能够在药

山片区众多楼盘中脱颖而出,取得如此佳绩。是因为中梁·云山和院真正重新定义,怎么样的产品才能全方位让生活一步到位,实现人生进阶。

地段是购房的第一要素,地段的绝对优势,往往伴随着交通、商业的便捷程度,好地段可以让生活一步到位。

中梁·云山和院位于二环内药山板块正核心,二环西高架、北园高架路, M2号线(规划)、轨交1号线等众多立体交通环绕,真正实现让出行一步到位;同时外享两大城市综合体,内拥约3500m²邻里空间,更有缤纷五洲、银座购物广场等众多商业环绕,生活所需一站尽有,休闲生活一步到位。

当代家庭生活中,除了一步到位的现代化生活方式,众多购房者往往更关注下一代的成长环境以及教育资源,一步到位的文教生活十分重要。

中梁·云山和院教育资源十分优越,项目零距离24班学校(规划待建),梧桐树幼儿园、瑞景学校、黄河双语实验学校等12年优教环绕,

书香宝地,成就孩子锦绣前程。档案馆、体育馆、图书馆、文化馆、天桥四馆(在建)距离中梁·云山和院仅一路之隔,城市文体科教配套齐聚。

一路之隔的天桥四馆和近在咫尺的学府资源,让中梁·云山和院文娱生活真正一步到位。

特殊的2020年,健康、鲜氧、公园等众多关键词,成了购房者的重要衡量标准之一。药山片区不缺公园,众多楼盘也或多或少拥有一些生态资源,但真正能做到生长在公园里,鲜氧生活一步到位的楼盘凤毛麟角。

中梁·云山和院项目对望药山,外拥720亩药山公园、约90亩洋涓湖、约13800m²城市公园、约1800m²城市绿化等千亩稀贵生态;内部采用新加坡式造园手法,以“山、泉、石”三大景观主题,独创林下空间,无界公园社区,规划“悦趣、悦健、悦养、悦居、悦美”五悦全龄主题空间,打造约100亩现代园林景观。

1山1湖4公园环绕,让中梁·云山和院拥有优渥健康的宜居环境,负氧浓度明显优于其他居住区,不仅能保证社区内充足的氧气含量,更可以维持和改善大气中的碳循环和氧平衡,净化空气、完善通风条件、降低噪音等。开窗即可见景,出门即是公园,生活的恣意与自然的恬静被安静地连接在了一起,真正的鲜氧健康生活一步到位。

此次的盛大开盘只是传奇的开始,对于中梁的传统来说,项目首开必定伴随着超高性价比,也是绝不容错过的最佳置业机会,希望有置业需求的小伙伴一定不能错过。

二环内 药山芯 约103-136m²
公园豪宅 火爆热销中
济建预许号2020386



实景图

城芯,承载了多少人的生活梦想



实景图

在这个繁忙忙碌的时代,我们都是匆匆行者,对于理想的品质人居,人们大多都偏爱城芯。城芯地段先天占据优越商业、商务等资源,是一座城市的热土板块,也是极具价值的区域。在这里,给生活更多醇熟与便捷,令人心向往之。

纵观全球,从伦敦到纽约,繁华都芯代表着城市的文明和生活方式的潮流,无论是英国的绅士贵族,还是华尔街的商务精英,对都芯生活都有着别样的偏爱。

城芯商圈, 同步世界潮流与繁华

中骏·天誉,傲立二环内,经十旁,正居城市核心区

脉,这里有着这座城市任何地方都无法替代的资源:项目3-5公里内覆盖和谐商圈、欧亚大观商圈、济南大学商圈,三大商圈环伺,一齐发力住区的生活消费圈,在向国际前沿生活美学靠拢的过程中,更给社区居民带来“吃喝玩乐购一站式”的生活便利和繁华享受,以城市级配套资源,打造便捷舒适的理想人居,把时间、空间还给生活,让居住体验更美好。

经十路旁, 轻松畅达全城

中骏·天誉,经十大道南约1500米,勾连刘长山路、南二环、南辛庄西路(104国道)、二环西路,纵横交错的路网,

无缝接驳泉城。向西约12公里至高铁站、向东约4.5公里至和谐广场、9公里可达泉城广场及趵突泉、10公里至千佛山、30公里可达奥体片区,串联济南城市繁华。距M3号线(规划)市立五院站亦只有4公里的车程。全维立体路网,轻松便捷畅达全城,自在生活触手可及。

城市首席, 打造时代人居样板

便利生活带来宜居氛围的同时,也暗藏着愈演愈烈的价值热度。区域是市中唯一一个纳入全市大发展战略的核心区域,规划打造品质生活示范区。项目正居政府发展核心,尽得政策导向红利,配套进一步完善,美好生活磁场将更加凸显。

中骏·天誉,二环内,经十旁,约54万方全维人居大盘。连接城市热土与繁华生活,必将书写泉城人居的理想蓝本,展开理想生活方式的全新想象。恰如城市精神坐标,满载热切厚望,聚焦一城目光。

济建预许号2020290



实景图

中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司对山东恒达精密薄板科技有限公司债权处置公告

中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司(以下简称“我公司”)拟对持有的山东恒达精密薄板科技有限公司债权进行处置,本息共计20380.03万元,本金14840.49万元,截至2020年7月20日利息5539.54万元(2020年7月20日之后产生的利息,以及与不良贷款债权相关的从权利亦在本次处置范围内)。上述债权的贷款方式为抵押、质押和保证担保。由山东恒达精密薄板科技有限公司提供

土地及房产抵押,由钢花机电(天津)有限公司的应收账款作质押,同时山东省博兴县天龙红木家具有限公司、山东天宏新能源化工有限公司、刘庆堂及李爱华、刘仁强及高秀凤、高佃光、张国英、王玉珍分别与工行签订保证合同,承诺为该贷款下的各笔贷款承担连带保证责任,借款人目前正在破产重整中。

关于上述债权资产的具体担保方式、诉讼、抵押及查封资产等详

细情况,请见我公司网站(www.gwamcc.com)刊登的处置公告或与我公司有关部门接洽查询。

处置方式:债务减免、协议转让、拍卖、要约邀请竞价转让、产权交易所挂牌转让及其他处置方式。

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企

业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

交易条件:一次性付款。

公告发布日期:2020年7月31日
有效期限:自本公告发布之日起

20个工作日内有效。

以上信息仅供参考,具体债权情况最终以借据、合同、催收通知书、法院判决书、调解书、裁定书、相关部门产权登记、工商管理部门登记等有关法律资料为准,请投资者对上述资产及效力自行调查判断并承担购买债权后可能存在的风险。

上述债权自本公告发布之日起至公告有效期届满日受理对上述债权资产相关处置的征询和异

议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

受理公示事项联系人:薛经理
联系电话:0531-82079789
通信地址:济南市经七路168号
邮编:250001
分公司监察审计部门联系人:林经理
联系电话:0531-82079768
中国长城资产管理股份有限公司山东省分公司

热烈庆祝

国联证券股份有限公司
A股成功上市

2020年成功登陆上海证券交易所 A+H 2015年成功登陆香港联合交易所

A股股票代码
601456

