

经济导报

国内统一刊号: CN37-0004
邮发代号: 23-134
1981年1月1日创刊
山东第一财经媒体
6 939329 000016
每周一、三、五出版
理性·个性·公信力
大众报业集团主办

2020年7月31日 星期五
NO. 3299
本期8版



大事
Da shi

●中国大使强调中国对印基本政策没有变 中国驻印度大使孙卫东30日在新德里表示,中印友好符合两国的根本利益,中国对印基本政策没有变,并呼吁推动两国关系重回健康稳定发展轨道。

●水利部:8月份长江上游可能再次发生编号洪水 水利部预计,8月份,长江上游可能再次发生编号洪水,长江流域汉江、淮河沂沭泗水系、黄河上中游、海河、松花江、辽河等可能发生区域性较大洪水。水利部要求提早做好有针对性的防御部署。

●陕西省原书记赵正永受贿案一审宣判:死缓 7月31日,天津市第一中级人民法院公开宣判第十二届全国人大内务司法委员会原副主任委员、中共陕西省原省委书记赵正永受贿案,对被告人赵正永以受贿罪判处死刑,缓期二年执行,剥夺政治权利终身,并处没收个人全部财产,在其死刑缓期执行二年期满依法减为无期徒刑后,终身监禁,不得减刑、假释。经审理查明,被告人赵正永单独或伙同其妻等人非法收受他人给予的财物,共计折合人民币7.17亿余元。其中,2.9亿余元尚未实际取得,属于犯罪未遂。

●2020年上半年中国游戏产业逆势增长 2020中国国际数字娱乐产业大会30日在沪揭幕,《2020年1至6月中国游戏产业报告》同日发布。统计显示,今年上半年,中国游戏产业逆势增长。游戏市场实际销售收入1394.93亿元,同比增长22.34%。



●日本6月失业率小幅下降 日本总务省7月31日公布的劳动力调查结果显示,经季节调整后,日本6月完全失业率比上月下降0.1个百分点至2.8%。
(均据新华社)

财经新闻 移动阅读
首选经济导报客户端
或关注山东财经网
www.sdenews.com
责任编辑:张大鹏 视觉总监:小森

2 热点
买金5年价翻倍,之后咋办
7月国际金价冲上1900美元/盎司的关口后,一度出现多日的大幅波动,对于后市的预期,各方机构分歧较大

3 观察
10鲁企今年已过会核准IPO
上半年,山东A股过会、核准(注册)IPO企业9家。加之安德利果汁,全省已达10家

5 公司
高信股份等成科创板“后备军”
山东各级国有资本投资平台对于科技型企业的战略投资,助力企业走上发展快车道

山东省文化旅游融合发展规划发布 打造“济南-泰山-曲阜”等四大文旅示范区

导报讯(记者 戚晨)7月31日,山东省政府新闻办召开发布会,会上,山东省文化和旅游厅、山东旅游职业学院解读《山东省文化旅游融合发展规划》(以下简称“《规划》”)相关内容。经济导报记者从发布会了解到,山东将发挥齐鲁文化优势,打造包括济南-泰山-曲阜优秀传统文化旅游示范区、齐文化旅游示范区、大运河(山东段)文化旅游示范区、黄河三角洲生态文化旅游示范区等四大文化旅游示范区。同时,将打造山水圣人中华优秀传统文化旅游带、仙境海岸文化旅游带等六大文化旅游带。山东省文化和旅游厅党组成员、副厅长张鲲鹏表示,《规划》突出解决“三化”问题。围绕破解碎片化问题,突出打造六大文化旅游带,推出16条综合型经典文化旅游线路,7个系列主题特色型文化旅游线路,实现“串珠成线、连片成面”。围绕破解低端化问题,加强文化旅游资源发掘和整合利用,发挥齐鲁文化优势,打造四大文化旅游示范区,实施大运河国家文化公园(山东)建设、齐长城国家文化公园建设、黄河文化保护传承弘扬、旅游景区质量提升、历史文化名城保护等五大工程,完善文化旅游精品体系;通过“文化+旅游”“文旅+”,培育文旅新业态,激发产业发展新动能。更将围绕破解封闭化问题,依托省内综合交通网络,提出构建南联北引、西接东汇的区域开放新格局,南向加强与长三角地区、粤港澳大湾区文化旅游合作共享,北向强化与京津冀城市群、东北地区及东北亚地区协同发展,西向强化与黄河沿线等中西部省份的对接和联动,东向加强与日韩的文化旅游合作交流,实现开放互动、协调发展。



PMI 升至51.1%
国家统计局服务业调查中心、中国物流与采购联合会31日发布数据,7月份,中国制造业采购经理指数(PMI)为51.1%,比上月上升0.2个百分点,连续5个月位于临界点以上。PMI指数以50%为荣枯线,低于50%,反映经济衰退;50%以上,反映经济总体扩张向好。图为工人在一家汽车轴承车间忙碌(资料图)。
(据新华社)

临沂“金佰利”拿下徐州住宅地块 烟台“金象泰”入主济南汉峪项目

山东地市房企“走出去”

●导报记者 孙罗南 济南报道
斥资14.22亿元,山东的一家地市房地产企业近日在江苏徐州拿下一宗住宅地块,吸引了不少眼球。经济导报记者注意到,向来以区域城市为大本营的山东地市房企,如今也在“走出去”拿地扩张,向区域外市场发力,这成为近两年房地产市场的一个特殊现象。

经济导报记者注意到,向来以区域城市为大本营的山东地市房企,如今也在“走出去”拿地扩张,向区域外市场发力,这成为近两年房地产市场的一个特殊现象。

深耕山东、布局全国、走向世界的目标,业务呈现向外发展的趋势,鑫都已经将旗下鑫都置业的总部搬到了北京,展现了其要在全国发展的战略。

●地市房企大手笔拿地“走出去”
近日,在江苏徐州有一场土拍,为云龙区大龙湖BC地块,经过224轮竞价,最终结果是山东儒辰控股集团旗下的山东金佰利控股集团有限公司以14.22亿元摘得该地块,楼面价16180元/平方米,溢价率达到102%。这宗土地的出让面积约7.3万平方米,为住宅用地,起价7.04亿元,起始楼面价为8010.36元/平方米。资料显示,山东金佰利控股集团于2006年6月成立,山东儒辰控股集团持有其51%的股权。

山东儒辰控股集团来自临沂,从其官网看,这家企业成立于1998年,拥有儒辰地产、儒辰康养、儒辰物业三大主力品牌,集地产开发、康养文旅、生活服务、建筑安装、装饰园林、智能安防等产业于一体,儒辰地产已先后完成山东多地产业布局。以14.22亿元的大手笔在徐州拿地,也足见这家山东地市房企“走出去”扩张的决心。这些年来,随着房地产市场在全国“跑马圈地”,一些中小型房企呈现被边缘化的趋势。不过近两年在土拍市场,依旧可以看到山东部分地市房企的身影。比如,有些地市房企还将目光瞄向了济南土地市场。去年8月,济南堤口南路的12亩土地迎来出让,在经过6轮竞价后,该地块以1.559亿元成交,楼面价10767元/平方

将军汉峪地块“易主”金象泰
不止民生置业、鑫都置业,在济南市场上有所斩获的还有烟建集团。经济导报记者注意到,就在本月中旬,将军烟草集团旗下的山东将军名郡房地产开发有限公司(下称“将军名郡”)已经正式完成股权转让,相关工商信息显示,其控股股东变更为烟建集团旗下的山东金象泰置业,这也意味着将军烟草位于济南汉峪的项目正式易主。将军名郡是将军烟草集团旗下公司,也是在2017年于济南汉峪片区拿下土地的项目公司。在当年8月的土拍中,将军烟草旗下企业将位于旅游路以南的两个地块收入囊中,一块为商业商务用地,一块为2.24万平方米的住宅地块。
>>下转2版

省会经济圈企业开办能“全域通办”了

济南、淄博等7市可在“政银合作”网点办执照
导报讯(记者 吴淑娟)7月31日,济南市行政审批服务局与淄博、泰安、聊城、德州、滨州、东营等6个地市的行政审批服务局和工商银行各分行分别签订了“省会经济圈企业开办全域通办协议”,标志着省会经济圈7市实现企业开办“全域通办”。当日,淄博市民刘洪兴通过工商银行“政银合作”服务网点,领取了“省会经济圈企业开办全域通办机制”实施后的首张营业执照,成为这项举措的首位受益者。6月,山东省政府提出加快省会经济圈一体化发展的指导意见,要求加快推进实施区域协调发展战略,高水平建设现代化省会经济圈,推动济南建设成为国家中心城市,以中心城市引领都市圈、以都市圈带动经济圈发展,加快同城化进程。济南市行政审批服务局为此在全市推行“政银合作”的基础上,探索创新跨区域商事登记服务模式,与工商银行系

最新消息
Zui xin xiao xi

山东将组织500位业务骨干挂职研修

导报讯(记者 时超)7月31日,经济导报记者获悉,山东省人力资源和社会保障厅等5部门下发通知,提出做好2020年度山东省中青年业务骨干挂职研修人选的组织推荐工作。据了解,此次挂职研修人选为全省教、农、文、卫系统所属县(市、区)及以下基层一线事业单位在编在岗人员,其中全省教育系统安排196人、农业农村系统安排42人、文化和旅游系统安排38人、卫生健康系统安排224人,合计500人。通知提出,本年度挂职研修时间初步安排为2020年9月至2021年9月,方式为全脱产。待挂职研修人员到岗开始研修后,按照每人3万元标准拨付培养经费,专款用于人才食宿科研补贴和指导教师相关补助。挂职研修期间,省主管部门负责本系统领域挂职研修人员的管理工作,日常管理委托研修单位具体负责。挂职研修期满后,省人力资源和社会保障厅组织省主管部门、研修单位对研修人员进行考核。

盘后点睛

沪深两市放量震荡 生物疫苗板块领涨

导报讯(记者 时超)7月31日,沪深两市放量震荡,截至收盘上证指数报3310.01点,上涨0.71%;深证成指报13637.88点,上涨1.27%;创业板指报2795.40点,上涨1.89%。日内,两市成交额继续在万亿元之上,不过北向资金全天净流出19.03亿元。从盘面表现看,生物疫苗板块持续爆发,表现亮眼,渔业、黄金、集成电路、网络游戏板块也涨幅靠前,而卫星、稀土、航母等板块领跌。个股方面,本月股价涨幅达到84%的奇正藏药发布公告称,公司高管李军于2020年7月29日通过深交所集中竞价交易减持其持有的公司股份2.92万股,交易价格为30.61元,交易金额为89.38万元。不过,由于李军未在卖出的15个交易日前向证券交易所报告并预先披露减持计划,此次减持构成违规操作。