

CGBP 共享商机

CGBP 商道酬诚

鲁港合作正“走深”

导报讯(记者 初磊 吴淑娟)山东机遇就在眼前、就在脚下。第二届儒商大会暨青年峰会上,海内外精英将目光投向“好客山东”,觅投资的“黄金机遇”。

作为本次大会一个重要的分专场活动,山东省商务厅与香港特别行政区政府投资推广署、香港特区政府驻上海经济贸易办事处联合举办了“善用香港平台、鲁港合作共赢”推介会,推介会旨在推介香港投资政策环境、金融及专业服务等优势,推动鲁港深化合作,共赢发展,促进山东携手香港参与共建“一带一路”走深走实高质量发展。

香港投资推广署、港交所、香港程伟律律师事务所、汇丰银行、招商局集团、潍柴集团等知名企业和机构代表发表主旨演讲,济南市与香港就借助香港优势助推济南开拓国际新兴市场进行了互动交流。其中,16市商务局以及潍柴集团、山东高速、中国重汽、山东黄金、海尔集团、山东电建三公司、兖矿集团、蓝帆医疗等350余家省内企业,近700人线上参会。

这次推介,进一步拉近了山东城市与香港合作的“时空”。

以烟台市为例,截至目前,烟台累计在香港地区投资企业(机构)84个,中方协议投资额8.4亿美元。当天,烟建国际、绿叶制药、东方电子、杰瑞集团等50余家企业共计100多人线上参会。烟建国际发展有限公司执行董事刘敬先直言,“我们很早就注册了公司,很希望通过推介会,谋求更大的发展空间。”

经济导报记者从烟台分会场获悉,烟台市委书记张木平与香港世茂集团董事长许荣茂连线对话,共同见证烟台市芝罘区与世茂集团合作项目签约。

世茂集团拟在烟台再投资150亿元,参与幸福新城及只楚片区开发建设,加快烟台中心城区蝶变更新,提升城市功能形象,改善城市人居环境,激活城市发展活力。

山东省商务厅厅长张德平表示,香港已成为山东对外开放的重要窗口,4468家香港企业在山东投资兴业,山东累计在港设立企业和机构918家,希望双方密切合作,共同应对挑战,共享机遇,共赢发展,深化鲁港在产业投资、基础设施建设、共建“一带一路”等方面的合作,推动鲁港经贸合作再上新台阶。



首届儒商大会已建设完工重点项目

- 上汽通用五菱新能源汽车发展
- 泰开集团新能源箱变
- 河北中兴汽车制造有限公司日照分公司年产5万辆整车
- 山东通洋氢能动力科技有限公司氢燃料电池系统及氢燃料动力总成系统
- 安徽海螺新材料科技有限公司海螺产业园
- 蒙天乳业有限公司酪乳科技工业园暨种养一体化建设
- 山东泉韵历山文化传播有限公司中国(德州)黑陶非物质文化遗产传承发展平台
- 东营市霍尼韦尔UOP协同创新中心
- 山东高速信业健康产业投资基金(山东高速健康产业投资基金)
- 诺源光科总部研发生产基地
- 中国海洋水色卫星海上检验场
- 腾飞海洋工程勘探设备研发制造
- 靖海集团有限公司沙窝岛远洋水产品冷链物流库
- 滨州科勒海现代渔业园区



各路资本被山东发展机遇吸引而来

“十强产业”带来财富新机会



签约效率高,彰显山东“精准招商”成效

◆导报记者 孙罗南 初磊 济南报道

“我们这次和山东省济南市历下区的沟通,真是颠覆了我们的感受。”刘东麟用“颠覆”这个词形容他对山东营商环境的深刻印象,“当时,我们这个项目和其它地市也在沟通,结果,历下区得到这个项目信息以后,由区长亲自带队来到上海,到我们公司考察,直接把一个队伍全部带过来了,真是有点后发先至的感觉。”

刘东麟是上海复旦数字医疗科技股份有限公司的负责人。在此次第二届儒商大会和青年企业家创新发展国际峰会(下称“儒商大会暨青企峰会”)上,刘东麟的上海复旦手术导航及机器人北方基地项目进行了签约。

经济导报记者注意到,此次会议签约项目的选择也颇具深意,新一代信息技术等都是出现频率较高的行业,也是各路资本投资山东较为活跃的产业,这亦与山东培育“十强”现代产业集群的布局正相契合。

高效接洽背后,“精准招商”有成效

6月30日一早,身在上海的刘东麟早早地坐在电脑前,在线参加了儒商大会暨青企峰会。

就在几个星期前,刘东麟的项目和济南才刚刚开始接触,从接洽到签约用了如此短的时间,也让他切身感受到了山东发展的热度。

缘何会选择山东,选择济南?刘东麟对经济导报记者坦言,“这次和

济南的沟通特别顺利、高效,而且又很切合实际,差不多是24小时、没有周六周日地和我们对接,而且很务实,这也是很吸引我们的地方,所以我用了‘颠覆’这个词。”

这样的高效率背后,也显示了山东“精准招商”的成效。“当时跟我们谈的过程非常高效,他们得到信息以后,基本上是派专人每天和我们公司进行对接,探寻这个项目怎么能更好地落地,尤其是结合当地的产业趋势,给我们提供了一个很精准的落地建议。这是我特别特别高效的一点。”刘东麟说。

让他印象深刻的是,“这次我们整体沟通的过程,政府这边的思路特别新,并不是单纯地为了招商而招商,可以说是跳出招商,把招商作为一个点,以这个点形成一个面的辐射。”

除了被山东良好的营商环境和市场机遇所吸引,刘东麟此次也是带着对家乡的浓情厚意,萌生了回家乡投资的意愿。作为地地道道的济南人,刘东麟说,“也希望有这样一个机会,能报效自己的家乡。”

刘东麟所带来的上海复旦手术导航及机器人北方基地项目,也与山东正加快布局的新兴产业领域相契合。

“我们项目可能不单纯是手术机器人的项目,在产学研医领域都可以结合。”刘东麟对经济导报记者说,“这在当时也给我们提了一些思路,比如,双方在学术活动、医疗资源、创新基地、示范基地等方面都可以进行全方位的合作。”

新一轮产业变革已经蓄势待发。

“手术导航项目,我们的技术已经达到了国际领先,一方面是完全自主知识产权,再就是实现了进口替代,而且已经应用在国内外的医院。这个行业本身就是新兴行业,也是一片蓝海的‘市场’。”刘东麟颇为自豪地告诉经济导报记者。

营商环境的改变,得到企业家认可

这些项目的引入,也是山东产业转型升级的一个缩影。当前,山东在聚焦发展新一代信息技术、高端装备、新能源新材料、现代海洋、医养健康等五大新兴产业;培育高端化工、现代高效农业、文化创意、精品旅游、现代金融服务等五大优势产业。这也被称为“5+5”十强产业。

在推进新旧动能转换的过程中,山东一方面扩容新兴产业,同时也在改造提升传统产业,有不少企业也在这里创出了一片天地。

香港世茂集团董事长许荣茂在本次大会视频连线致辞时提到,“山东的影响力和号召力与日俱增,山东的营商环境改变得非常明显,所以我们更加愿意到山东来投资。”

坐在许荣茂身后的陆东东,也全程参与了本次儒商大会暨青企峰会。陆东东是世茂山东地区公司董事长兼总裁。山东近几年营商环境发生的变化,也深深打动了他。

陆东东对经济导报记者说,“从山东世茂的角度来说,我们最直接的感受首先是政府对企业的支持、开拓性的想法能够给予大力支持;同时在为企业解决一些实际困难方面,政

“这次和济南的沟通特别顺利、高效,而且又很切合实际,差不多是24小时对接,而且很务实,这也是很吸引我们的地方,所以我用了‘颠覆’这个词。”

府的工作都非常到位、毫不含糊。”

陆东东介绍说,在青岛,自2019年3月董事局主席许荣茂赴青岛会见青岛市主要负责人,确定重启世奥项目后,“青岛市政府高度重视,积极推进解决拆迁问题,大幅提高行政效率,提供土地、规划、监管全链条服务,使得世奥大厦成为了建设审批事项环节最少、时限最短、服务最优的重点项目。截至6月底,世奥大厦初步规划与设计方案已经完成,预计于2020年10月正式开工建设。”

营商环境的改变带来的效果已经不断显现。陆东东特别提到,在济南,长清世茂广场的开发建设过程中,长清区政府给予了大力支持,探索推行“拿地即开工”审批模式,“充分展现了政府在进一步优化营商环境方面所作出的改变。”

“济南的世茂宽厚里项目,当时所提出的‘文旅商业’想法,其实在当年是非常超前的。济南市政府对我们的想法给予了大力支持和肯定,从项目落地到建成全程都非常关心,我们所反馈的开发过程中遇到的问题都在积极帮助我们解决。直到后期招商环节,还在积极帮助我们做项目推介。”陆东东告诉经济导报记者,“如今,世茂宽厚里入驻了近500家优质品牌商家,这里面有济南市政府很大的功劳。”

山东各地政府的努力得到了不少企业家的认可,同时也为当地经济发展注入了新动力、带来了新机遇。儒商大会暨青企峰会无疑也成为感受山东创新活力、展示山东发展机遇、探寻合作共赢的一大重要平台。

CGBP 山东速度

睿感(济南)传感器项目创国内同类产业纪录

3个月就完成海外并购交割

◆导报记者 初磊 孙罗南 济南报道

“抢抓新机遇,共谋新发展”,第二届儒商大会暨青年企业家创新发展国际峰会6月30日在山东拉开序幕。回眸这一汇聚海内外人才、推进“双招双引”的重要平台,一批重磅项目落地“生金”,成为山东加快新旧动能转换的重要引擎。

数据显示,截至今年5月底,儒商大会重点签约项目累计完成投资950亿元,其中,上汽通用五菱新能源汽车等14个项目已建设完工,完成投资108亿元。走过几条“绿色通道”,才能跑出项目的“加速度”?落地项目负责人给出了答案。

落地“加速度”背后

2018年首届儒商大会上,十强产业平行论坛签署合同项目134个,其中,投资类项目128个,合同总金额超过4500亿元,基金类项目6个,合同总金额1930亿元。山东主动服务这些高质量的合作项目,为项目建设所需立项、规划、环评等手续排忧解难,开辟了“绿色通道”。

华录山东总部基地项目承建方——山东易华录信息技术有限公司副总经理孙超对此印象深刻。“华录山东

华录山东总部基地来到山东,看中山东海洋强省建设的契机,通过整合海洋大数据上下游产业链,建设国内首个海洋大数据产业化示范基地

总部基地项目2018年签约,落地过程中得到山东省、青岛市政府、相关部门的大力支持,在前期土地腾挪、报规、报建、项目进场施工等方面,都提供了绿色通道,加快了落地速度,节省了成本。”

他介绍,目前项目累计完成投资13亿元,完成所有前期土地、环评、规划、建设手续办理,产业一期、二期已完成地上主体四层建设,产业三期完成桩基施工。

华录山东总部基地来到山东,看中山东海洋强省建设的契机,将以海洋大数据为核心,依托华录核心大数据技术蓝光存储,通过整合海洋大数据上下游产业链,建设国内首个海洋大数据产业化示范基地。

围绕海洋大数据的采集、汇聚、分类、存储、归集、共享、应用,项目将汇聚产业上下游涉海资源,重点在海洋水文气象智能预报、远洋航运信息服务、远洋捕捞信息服务、海洋人工智能等领域聚集发展,通过3-5

年的运营,预计为当地带来10亿元直接经济增长,创造工作岗位千余个。

对华录山东总部基地这一类儒商大会的重点签约项目,山东“一月一调度,一月一报告”,针对落地实施中的困难和问题,省发改委每月通报给各职能部门,并将十强产业论坛签约项目的落地情况纳入到当年新旧动能转换年度考核。中国人民大学重阳金融研究院研究员刘英认为,山东可充分发挥新旧动能转换国家综合试验区的优势,把“儒商大会”开到全球去。

3个月完成海外并购交割

3个月,不足100天,一桩海外并购交割流程全部走完,这是青企峰会项目——睿感(济南)传感器项目的“山东速度”:相识于去年9月的青企峰会;当年10月,中关村融信金融信息化产业联盟旗下的北京智路资本与济南章丘控股集团签订项目合作协议,总投

资额9.8亿元,主要生产用于汽车制造、智能家居领域的高端传感器芯片;11月,济南智路集成电路产业投资中心(有限合伙)与奥地利AMS公司合资成立了睿感(济南)传感器有限公司,今年1月完成了对荷兰Sage项目的跨国并购。

这只是一个起点。北京智路资本CEO、睿感(济南)董事长张元杰难掩自豪,从前期接触到完成海外并购交割,创造了国内同类产业项目的新纪录,体现了山东和济南市的实干精神和创业速度。

中关村融信金融信息化产业联盟有丰富的储备项目资源,涉及半导体产业链的上下游,带动效应已显。济南市章丘区投资促进服务中心副主任姜春洋介绍,已有多家芯片制造类项目准备落户章丘。

传统产业转型升级、新兴产业聚集发展,山东支持济南、青岛建设国家中心城市,投资山东,正是“黄金机遇期”。睿感(济南)传感器项目计划今年内正式开工建设,一年内可实现产值3.5亿元,3-5年内年产值将达到14亿元。

张元杰透露,公司拟成立半导体产业基金,将国内需求和国际领先技术有效结合,深耕半导体、通讯、大数据、物联网与存储等领域,加速在山东半导体高端制造产业链的布局。