

经济导报

国内统一刊号: CN37-0004
邮发代号: 23-134
1981年1月1日创刊
山东第一财经媒体
6 939329 000016 >
每周一、三、五出版
理性·个性·公信力

大众报业集团主办

2020年5月18日 星期一
NO.3268
本期8版

大事
Da shi

● **商务部: 多措并举全力稳住外贸外资基本盘** 商务部部长钟山在18日举行的国新办新闻发布会上表示, 全球疫情蔓延, 我国外贸外资企业面临巨大挑战, 商务部按照中央“六稳”“六保”要求, 多措并举全力做好稳外贸外资基本盘工作。

● **政策支持加码, 数字化转型加快推进** 在17日网上举行的2020年世界电信和信息社会日大会上, 工业和信息化部副部长陈肇雄表示, 将持续加强5G、大数据、人工智能、工业互联网等新一代信息通信技术创新突破和辐射渗透, 立足提升数字基础设施等“新基建”的支撑能力, 促进产业数字化和数字产业化。

● **央地密集施策拓展新型消费空间** 17日, “上海信息消费节”开幕, 未来一个月将重点鼓励5G+、智能网联汽车、智能家电等新型信息产品的升级消费。除上海外, 近期包括江苏、四川、重庆、南京、广州等地将进一步加大政策支持力度, 加快零售创新转型, 鼓励直播电商等新消费模式发展。

● **市场监管总局严查防疫物资价格违法行为** 17日, 市场监管总局发布消息称, 针对近期熔喷布等防疫物资价格再度暴涨情况, 市场监管总局组织成立专案组, 赴江苏、上海、浙江、广东等地严查中间商和生产厂家价格违法行为。



● **澳洲华人博物馆将落户悉尼唐人街** 5月18日是国际博物馆日。澳大利亚悉尼市政府当天宣布, 将在该市唐人街一栋有着百年历史的建筑中设立澳洲华人博物馆, 以发掘、保存、展示和弘扬在澳华人的历史和文化。

财经新闻 移动阅读
首选经济导报客户端
或关注山东财经网
www.sdenews.com
责任编辑: 张大鹏 视觉总监: 小森

2 调查
四毛钱补贴 “撬动”社区共治

2 调查
当当、店长直聘等 索取信息有点“泛”

3 观察
上市鲁企首单 债转股将顺畅“退出”

国家统计局发布70城4月房价 济南新房价格8连降后首持平

导报讯(记者 韩祖亦)18日, 国家统计局发布的2020年4月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据显示, 济南新建商品住宅销售价格环比持平, 同比下降3.2%; 二手住宅则环比下跌0.1%, 同比下跌3.9%。青岛新建商品住宅销售价格环比上涨0.5%, 同比上涨2.4%; 二手住宅则环比持平, 同比下跌5.7%。

局发布的统计数据, 2019年8月至2020年3月, 济南新房价格连续走低。此外, 烟台新建商品住宅销售价格环比上涨0.3%, 同比上涨9.2%; 二手住宅销售价格环比下跌0.3%, 同比持平。济宁新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%, 同比上涨7.7%; 二手住宅则环比上涨0.3%, 同比上涨6.5%。

下降0.9%, 同比下降0.8%; 90-144m²住宅环比下降0.1%, 同比下降4.3%; 144m²以上住宅则环比逆市上涨0.6%, 同比下降0.7%。而反观青岛, 90m²及以下住宅4月环比上升0.4%, 同比上升3.2%; 90-144m²住宅环比上升0.7%, 同比上升2%; 144m²以上住宅环比持平, 同比上升1.4%。

一步恢复, 因疫情积压的住房需求进一步得到释放。各地继续坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署, 坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位, 70个大中城市房地产市场价格延续微涨态势, 但总体仍较为稳定。

扩大0.6个百分点。其中, 北京、上海和深圳分别上涨1.1%、1.2%和1.7%, 广州持平。31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.5%和0.4%, 涨幅比上月均扩大0.2个百分点。35个三线城市因受价格水平较低等因素影响, 新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%, 涨幅比上月扩大0.4个百分点, 高于二线城市; 二手住宅销售价格较为稳定, 环比上涨0.2%, 涨幅比上月扩大0.1个百分点。



体育经济升温

随着国内疫情形势逐步好转, 体育经济日渐升温, 帆船、帆板、皮划艇等多项水上项目吸引众多游客参与, 体育旅游成为消费的新热点。目前, 山东正把发展体育经济作为突破口, 大力做好“体育+”文章, 积极推动体育经济发展从政府主导, 向市场主导、产业化发展迈进。图为17日, 在济南雪野湖上, “我爱帆船”俱乐部帆船运动启蒙班的青少年学员在练习操控帆船。

(据新华社)

直播先交“坑位费” 带货佣金要三成

听做过直播的企业算算账

导报记者 戚晨 济南报道

疫情期间, 直播带货模式迅速成长, 很多企业也看中这一风口, 争相与主播合作。几乎一夜之间, 以李佳琦、薇娅为代表的直播带货模式, 成了众多零售企业“自救”的不二选择。14日晚, 刘涛在淘宝直播首次开播, 三小时销售1.48亿元, 创下全网明星直播的新纪录。作为聚划算首席优选官, 刘涛在聚划算百亿补贴的官方直播间推介了近50款超低价好货, 超过九成的“尖货”一上架就秒光, 光补货就有二十多次。

先交“坑位费”

“亲们, 今天先从我自己妆容最满意的唇妆开始介绍吧, 涂口红之前用了我手里这款水嫩唇膜, 你们可以看到基本上唇纹消失了。”14日晚8点, 准时在直播间与

观众们见面的美妆主播小小爱, 开始推介自己手中的产品。人行不到一年, 小小爱在美妆圈内小有名气, 40万粉丝的人气也让她成为了不少化妆品品牌合作的主播之一。“目前主播‘变现’主要有粉丝打赏、直播带货提成、销售‘坑位费’等方式。其中, 靠粉丝打赏是较早也是较为普遍的模式, 主播会根据与平台的约定, 获得一定比例的收入, 一般是30%, 高的可以拿到50%。”作为小小爱背后的推手, 北京启扬智合传媒有限公司山东区负责人刘丹妮在接受经济导报记者采访时介绍, 目前像这样的细分直播, 公司直接签约的有近50人。主播的主要任务就是面对屏幕推介产品, 而选品、推广、发货、物流等幕后流程, 有近百人的团队在一一对接。

山东企业对直播的概念停留在佣金分成, 而现在大多数直播带货主播都是需要先支付“坑位费”, 也可以称为服务费或者发布费。坑位费付了, 企业产品才有资格出现在主播的直播间, 卖出去还要支付佣金, 但签订合同时主播和公司不会承诺和保证具体的销售业绩。”刘丹妮告诉记者, 目前和头部主播合作, “坑位费”至少要十几万, 今年罗永浩首场直播对外的报价是60万元/坑位费, 直播后, 再根据用户点击产生的实际销售笔数收取佣金。

源、社会资源等。低价不可避免 如火如荼的直播电商, 自然吸引了不少企业争相合作。“以往我们的艾灸贴是通过药店和微商等渠道进行销售, 从2019年底开始‘all in’直播和信息流广告。我们目前和主播合作的价格是9.9元10盒, 这个价格基本上属于冰点价了。”15日, 经济导报记者联系到目前抖音、快手平台上销售火爆的艾灸贴销售负责人刘光明, 他给经济导报记者算了算经济账。

发文搞摊派、亏本做买卖、雇水军唱赞歌……
谨防直播带货变成官员秀 (详见8版)

小微企业政策“红包”又来了

优惠增值税率将延期至年底, 减免的2%税率申报时要记得填写

导报讯(记者 王伟)为进一步支持个体工商户和小微企业复工复产, 近日财政部、国家税务总局发布公告, 将5月底即将到期的降低小规模纳税人增值税征收率的政策实施期限延至年底。在此期间, 增值税征收率由3%减按1%执行。根据2019年相关税收数据测算, 该政策延期后, 预计可再减轻增值税小规模纳税人税费负担60多亿元。

环境和企业的生存状况都受到一定影响。个体工商户和小微企业面广、量多, 这一优惠增值税率延期, 对进一步减轻他们的负担、助力复工复产、稳定扩大就业将发挥积极作用。政府通过减税的形式, 可以扶持他们, 帮助他们渡过难关。”18日, 山东百丞税务服务股份有限公司总经理董华接受经济导报记者采访时表示。

产, 自3月1日至5月31日, 山东省对增值税小规模纳税人(含个体工商户和小微企业)增值税征收率由3%降为1%。根据2019年相关行业纳税人税收数据初步测算, 预计可减轻增值税小规模纳税人税费负担约30亿元。

产、资金保障及交通运输等四项奖励政策。董华还表示, 小规模纳税人在享受1%优惠增值税率的同时, 减免的2%税率, 在申报时要记得在相应的栏目填写。另外, 税率降低后, 也是可以开增值税专用发票的, 从这个角度看, 购买小规模纳税人产品和服务的客户可以抵扣的数额会减少, 有要求小规模纳税人降价的可能。但总体来看, 对他们来说是个利好。

最新消息

“齐鲁号”欧亚班列董家货运首班开行

导报讯 18日, 由山东高速集团统筹运营的“齐鲁号”欧亚班列董家货运集运中心首班顺利开行, 标志着“齐鲁号”欧亚班列在济南市的运营, 由过去济南南站的“单核时代”, 正式迈入济南南站和董家镇站共同和山东省重要的多式联运组织中心由过去的每日1班提升至每日3班以上, 口岸服务功能也将大幅提升, 可吸引更多优质货源向济南集结。

盘后点睛

两市冲高回落 中信国安跌停

导报讯(记者 时超)18日, 沪深两市冲高回落, 截至收盘, 上证综指涨0.24%, 报2875.42点; 深证成指跌0.40%, 报10921.15点; 创业板指跌0.44%, 报2114.86点。日内, 围绕中共中央、国务院发布的加快形成西部大开发新格局, 推动西部地区高质量发展提出了三十六条具体措施, 市场反应明显, 大消费、大基建走强, 稀土永磁、军工板块明显上涨, 乳业、农业种植、黄金板块也有积极表现, 而半导体、5G等科技题材则明显回调。北向资金全天净流入34.04亿元, 其中沪股通净流入24.36亿元。个股方面, 中信国安(000839)跌停, 公司发布公告称, 因涉嫌信息披露违法违规, 公司已收到《中国证券监督管理委员会调查通知书》(陕证调查字2020036号), 被监管立案调查。