



“贵族药”降价



又有70个药品进入医保报销行列,另有24个“续约”

药价降降降,药企喜与愁

◆导报记者 戚晨 济南报道

28日,国家医疗保障局、人力资源和社会保障部公布完整版的2019年《国家基本医疗保险、工伤保险和生育保险药品目录》,通过最新谈判,新版国家医保药品目录中,又有70个药品加入到医保报销的行列中来,另外有27个药品“续约”,将于明年1月1日起正式实施。

从这次药品谈判的结果

来看,效果非常明显,多个全球知名的“贵族药”纷纷开出了“平民价”,进口药品基本都给出了全球最低价。

价格昂贵的抗癌药、“贵族药”一再降价并纳入医保,极大减轻了国内患者的负担。面对“带量采购”“压价入选”等颇为关注的焦点,在医药价值逻辑逐步理性化的转变下,医药企业该何去何从?新政背后还有哪些难题待解?

明显缓解购药压力

对于一线非鳞非小细胞肺癌患者王希娟一家来说,28日是个难忘的日子,她看到新闻上说,自己一直希望使用的“抗癌神药”达伯舒,进入了医保报销的行列。

“在化疗和放疗之外,医生介绍可以尝试达伯舒这个新的抗癌药,副作用比较低,还可以激发自身机体的免疫功能杀死癌细胞。”王希娟为此咨询过可以买到达伯舒的药品公司,这个由中国自主研发的抗癌药虽然价格仅有进口同类药物价格的四分之一,但每支价格仍然需要7800元左右/100mg。按照用量每次需要使用两支,每三周使用一次,一年下来,用药成本就高达265200元。

细心的王希娟算了一笔账,通过此次医保准入谈判,每支达伯舒的价格竟降至标准2843元/100mg,如此一来,作为患者每年可以省

下近17万元的费用,每月支出不足1万元,极大缓解了购药压力。

“病友交流起来基本上都在愁治病费用,自费购药是不可避免的。目前不论是进口还是原研药,新药上市初期,基本都需要患者自费购买。更残酷的现实是,医保支付的程度赶不上患者耐药的速度。”王希娟给经济导报记者道出了心声,治病的“贵族药”价格降下来了,他们的生命也多了一些希望。

经济导报记者了解到,在2019年国家医保药品准入名单中,包括癌症、罕见病、肝炎、糖尿病、耐药药结核、风湿免疫、心脑血管、消化等10余个临床治疗领域。一款国际上均价为7-8元的糖尿病药品,最终进入国内医保价格在4.4元。此次谈判,引入了竞争性谈判,专家屡次压低企业报价,甚至冲破了全球最低价。



价格昂贵的药品一再降价并纳入医保,极大减轻了患者的负担

降价就是降利润,对于医药企业来说也要承受一定的压力,对于中小医药企业来讲,未来的销售和渠道都要重新布局

药企喜忧参半

经济导报记者注意到,本次谈判新增和续约药品中有不少上市公司身影,包括恒瑞医药、天士力、丽珠集团、亿帆医药等。不少公司纷纷报喜,甚至提前晒出医保谈判“成绩单”。

一位医药界内部人士告诉经济导报记者,恒瑞医药此次共有3个产品进入谈判目录,均为肿瘤新药,其中,马来酸吡咯替尼片、硫酸培非格司亭注射液两个为新增纳入目录,而硫酸培非格司亭注射液2018年上市仅半年时间就销售超过2亿元。

“此次成功续约药品在‘以价换量’过程中会更快适应政策规则和市场节奏,谈判效益也将进一步释放,对相关企业带来积极影响。”南方新星药业有限公司驻济南办事处主任徐国华对经济导报记者表示,整体来看,产品纳入医保目录将使更多患者受益,也将有利于提升公司经营业绩,对于入选医药企业来

讲可谓拿到了“大订单”。

“药品降价,药效会一如既往吗?如何用最低的成本来保证医疗的质量?”徐国华表示,目前不少患者和医药界人士也在质疑,降价无疑就是降利润,对于医药企业来说也要承受一定的压力,毕竟新政策开始后,医院、药企、政府相关部门之间要有一个磨合期。

天士力在公告中指出,公司此次已上市产品注射用益气复脉(冻干)、注射用丹参多酚酸和普佑克纳入《医保目录》,将有利于公司相关产品扩大市场和销售,进一步巩固公司在中国心脑血管创新药领域的市场地位。

“对于中小医药企业来讲,单纯拼价格无法与带量采购的价格相比,未来的销售和渠道都要重新布局,不能再是以往的商业模式。”徐国华表示,作为医药行业的从业者,他们已经预料到行业将迎来洗牌。

仍有难题待解

王希娟也给经济导报记者讲述了自己的买药经历:价格高“买不起”是一方面,自己还遇到了“买不到”的难题。“谈判药品进入公立医院报销使用,确实已经从新闻上看到了,但环节没有打通,比如医院要确定采购才会有药,医保信息录入也需要时间,如此一来,患者真正买到低价药其实还有一段路。”

一位不愿意透露姓名的山东省某三甲医院肿瘤科主任医师对经济导报记者表示,医院是药品销售的主要出口,在以往,治疗费用被药品加成转嫁到了患者和支付方身上,成为了医院盈利的主要来源。作为医院来讲,如何在医疗安全、医疗质量得到保障的前提下,以最合适的成本,不等于最低的成本,来给患者提供合适的医疗服务,这显然需要医院不断

摸索。

“药品作为医疗机构收入的核心板块,采购权力与医疗机构的利益长期直接挂钩,而大医院由于量大、话语权最强,因此在药品改革上,所面临的利益冲突也很明显。”中华医药协会理事林天民对经济导报记者表示,按照我国现行的医保管理制度,支付方式无法介入药品环节的监管明显不利于其对费用的控制以及对服务方的影响。下一步药品“带量采购”或纳入医保后续还有不少问题待解,比如医院支付是否及时?医药企业药品质量是否跟得上?这些问题,势必有一个跟踪过程才能得到数据和信息。



导报调查

“90后”小伙买房记

<<上接A1版

实际上,岳宇飞放弃买房除了首付不足的原因外,更多是因为限购让他看到了房价下跌的希望。“观望一段时间吧,到年底再说,毕竟一限购就由卖方市场变成买方市场了,房价真有可能会降下来。”

尽管2016年年底,景和山庄售楼处给岳宇飞打电话,现在推出了团购房,单价在1.6万元左右,但他并没有购买。“当时的想法是限购政策才3个月就降价了,估计以后还会降价。”

两年来,限购、摇号、限价,市场的一系列变化,岳宇飞都看在眼里。“到了今年6月份,也该准备买房结婚了,毕竟也得给媳妇一个温馨的家,而且现在楼市价格也出现了一定的下滑。”就这样,岳宇飞再度关注起新房。

“这段时间多转几家,看好了就定下来。”从10月份开始,岳宇飞就转战工业北路和新东站片区六七家楼盘,这些楼盘单价多在1万元到1.2万不等。

“1.2万的单价,放在2016年和2017年根本不敢想。”岳宇飞说,“2017年高点的时候,这几个区域房源曾经卖到1.8万元,现如今高层价格普遍调整到1.2万元。”

“我是14号签的合同,单价11850元,107平方米,总房款才126万元,贷款100万元,月供5383元,相当合适了。”岳宇飞说道,“和2016年看中的那套112平方米的房子相比,总价上便宜了70万元,如果算上贷款利息的话,那省下的钱将超过100万元。”

明年楼市或将横盘

岳宇飞的经历并不是个案。经济导报记者在采访中了解到,到了年底,不少房地产开发商为了加速回款均在降价促销,而且成交量也不错。

“从业绩考核指标来看,回款成为一个非常重要的指标,甚至可以说是排在首位的指标。”济南一家房地产开发商的项目部经理冯泽瑞在接受经济导报记者采访

时表示,“从房地产开发资金来源结构看,预收款、按揭贷款等需求端的资金供给平均占比近50%,由于这部分资金来源占比较大,销售端实现的资金回笼以及自筹资金对于房地产开发影响较大。”

要想加速回款,降价无疑非常有效。

经济导报记者注意到,济南市的加州·东部世界城目前的价格在1.06万元/平方米,顶层和底层价格相对低一些。现在的价格比5月份每平方米低了1000元。该楼盘打出的广告是“9888元起”,也就是说,部分房源的单价会低于万元。

新城悦悦风华的价格为1.2万元/平方米,价格并不高,要知道该楼盘的楼面地价就是7300元/平方米,加上建筑成本,单价1.2万元几乎可以说是成本价了。此外,星瀚城报价高层在1.1万元/平方米,小高层1.2万元/平方米,九层洋房1.4万元/平方米。

除了上述几个楼盘,经济导报记者发现,每平方米1.2万元左右的楼盘现在有很多。在东绕城高速以东,唐冶以东,以北的孙村片区、郭店片区,也有一些楼盘的价格在每平方米1.2万元左右,甚至是每平方米1.1万元。此外,融汇城锦绣里每平方米1万元到1.1万元;西客站片区金科城释放清盘特惠精装房源每平方米1.36万元起。

“现在到了最关键的冲刺期,楼市短期不可能回暖,必须面对现实降价促销了。”在采访中,济南一家楼盘策划代理公司的负责人袁杰说道。据估计,12月份还会有一波大的降价潮袭来。“12月份部分楼盘所有促销政策都会集中释放,价格、首付分期、赠送车位、赠送地下室等。对刚需来说,现在出手正当时。”

无论是冯泽瑞还是袁杰,都认为明年的楼市不是很乐观,平稳或者是阴跌。

“这两个月促销潮一浪浪来了,能让利差不多就看这俩月了。刚需族可以出手了,楼市没有无休止的降价,明年价格恐怕也不会大幅下降了。”冯泽瑞说道。

农行金融服务加速度 沂蒙老区圆了快速出行“高铁梦”

11月26日上午,日照至兰考高速铁路日照至曲阜段开通运营首发仪式在临沂北站举行,标志着该线路正式投入运营。目前,农行山东省分行累计向该项目提供贷款资金17.95亿元,提供产业基金资金支持61亿元,投资山东省政府发行的鲁南高铁建设专项债券14.5亿元,助力沂蒙老区民众圆了“高铁梦”。

日照高铁日曲段位于山东省南部地区,线路全长235公里,设计时速350公里,初期运营时速300公里,全线设8个站点。线路的开通将极大方便民众出行,带动当地经济发展。

过去,临沂、日照等地区的民众走出大山最快的方

式是高速公路。一直以来,沂蒙老区建立了辐射全国、周转快捷、方式灵活的庞大物流体系,但一提到铁路交通,千万沂蒙老区人民还是“头疼”不已。

乘着“复兴号”进入高铁时代,农行山东分行也为沂蒙老区人民圆梦高铁贡献了金融力量。据该行相关负责人介绍,农行积极运用产业基金、项目贷款、债券投资等方式,金融支持国家新旧动能转换项目鲁南高速铁路建设,助力山东省成功打通首条环形高铁网络,满足了高铁环游齐鲁沿线八个市的便捷通行需求。

线路的开通,对大力弘扬沂蒙红色革命教育,带动

鲁南地区发展具有重要意义。金融支持日兰高铁项目建设,是继支持济青高铁项目后,农行山东省分行作为贷款主办行支持的山东省又一区域干线铁路通道。

该负责人透露,在鲁南高铁日曲段项目规划之初,该行就积极与地方政府沟通对接,制定专项金融服务方案,全面响应项目各项服务需求。正式开工建设以来,为保证高铁建设资金需求,农行山东省分行组织济南分行、临沂分行、日照分行成立鲁南高铁内部银团贷款工作组,全力争取信贷资源。

此外,中国农业银行总行、山东分行、3家二级分行三级联动,跨地市、跨部门

成立柔性团队,倒排工期及时提供资金支持,保证了高铁竣工冲刺阶段有资金、有力度、有速度。

日兰高铁日曲段的开通,使山东省内高铁实现环形贯通,高铁环线途经济南、泰安、曲阜、临沂、日照、青岛、潍坊、淄博八个市,辐射5800多万人口,沿途停靠曲阜东、临沂北、日照西、青岛北等11个车站,全程运行时间6小时01分。

日兰高铁全线预计2021年底建成通车,是国家“八纵八横”高铁网的重要连接通道,全线通车后将与京沪高铁、青盐铁路以及规划中的多条国家干线高速铁路实现互联互通。(朱沙 王宗才)

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司债权处置公告

中国信达资产管理股份有限公司山东省分公司拟对山东融驰液压机工程制造有限公司债权项目进行处置。截至2019年10月31日,该债权总额为2,355.26万元(其中,本金1781.31万元、利息573.95万元)。该债务人位于临清市南环路中段,该债权由债务人自身名下位于临清市南环路中段大三里村的24459.24平方米房产和54797.98平方米工业用地提供最高额抵押担保,抵押担保

限额2000万元;由山东金羊汽车集团有限公司、李福彤、刘璐分别提供最高额保

证担保,担保范围为2000万元本金及利息等其他与该债权有关的其他款项。

该债权的交易对象为法人、自然人、其他组织,但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、资产公司工作人员、国有企业债务管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的资产公司工作人员、国企债务人或者受托资产评估机构负责人员等有近亲属关系的人员不得购

买或变相购买该债权。该债权的详细情况请具体参见我公司对外网站,网址www.cinda.com.cn。

公告有效期:10个工作日

受理征询或异议有效期:10个工作日,如对本次处置有任何疑问或异议请与山东省分公司联系。

联系人:马先生、刘先生

联系电话:0531-87080338、87080328

电子邮件:maliang@cinda.com.cn

公司地址:济南市经三

路293号

对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:信达山东省分公司:0531-87080335,丁先生;财政部驻山东省财政监察专员办事处:0531-86063055,李先生。

对排斥、阻挠征询或异议的举报电子邮件:dingtianwen@cinda.com.cn

特别提示:以上资产信息仅供参考,信达公司不承担任何法律责任。

特此公告。
中国信达资产管理股份有限公司
山东省分公司
2019年11月29日