

多数大额存单利率
顶格上浮

导报讯 在银行理财收益持续下行的同时，大额存单成为多家银行的揽储新宠。截至7月11日16时，在中国货币网待发行信息表中，有244只大额存单即将发行，计划发行总规模达到171.8亿元。从发行利率来看，多数大额存单基本均为顶格上浮，即较央行基准利率上浮55%。

在分析人士看来，部分中小银行希望通过大额存单揽储，但长期来看，随着资产端利率的下滑，负债端的长期高利率模式不可持续。（吴限）

券商6月业绩
环比增66.37%

导报讯 截至7月11日，A股上市券商已全部公布6月财务数据。根据数据，剔除因从3月开始公布财务数据的国盛证券、39家券商6月营业收入合计为216.25亿元，净利润合计为65.30亿元，环比大增66.37%；1-6月累计净利也全面增长，仅两家券商同比下滑。

此外，13家券商资管子公司上半年累计营收净利均实现增长，上半年净利润合计为32.09亿元，同比增幅为11.58%。（罗晗）

156只QDII基金
年内大赚110亿元

导报讯 国内投资者要参与海外市场投资，公募QDII基金是很好的方式。截至目前，公募基金市场上，共有156只QDII基金，海外投资标的集中在美国科技股和石油指数成分股，156只QDII基金在今年以来的投资收益已经有110.21亿元。（王明山）

逾7成货币基金
7日年化收益跌破2.5%

导报讯 随着货币市场流动性进一步宽松，货币基金收益率进一步走低。

公开数据显示，8日，全市场货币基金7日年化收益率为2.36%，其中，货基A类收益率为2.29%，货基B类收益率为2.46%。

在全市场310只有可比数据的货币基金中（A、C份额合并计算），多达224只基金收益率跌破2.5%，占比高达72.26%；全市场收益率超3%的基金也只有国富日日收益A、兴业添天盈A、创金合信货币等5只产品，而规模最大的货基天弘余额宝7日年化收益率为2.27%，创该只基金成立以来收益率新低。（李树超）

美联储降息靴子即将落地 欧元美元日元纷纷下跌

外币理财可这样“安全着陆”

手中持有
外汇的投资者，
如果短期内没有
用汇需求，可以
适时进行换汇，
通过持有人民币
资产方式，规避
外汇调整风险



◆导报记者 时超 济南报道

美联储降息靴子尚未落地，外汇市场却已风雨欲来，美元、欧元、澳元、日元等主要交易货币的汇率近期频频出现大涨大跌。

面对市场剧烈波动，手中的外汇应如何理财？有长期换汇需求，又该如何把握时机才能效益最大化？成为不少市民关心的话题。

欧元、美元中长期看贬

“孩子在德国留学，每年差不多都需要给他换2万欧元。今年上半年欧元兑人民币的汇率一度涨到1:7.8，但从本月开始，欧元掉头下跌。我想知道这次能跌到什么程度，这样换汇时也能减少些汇兑损失。”12日，济南市民王女士对经济导报记者说道。

据悉，欧元汇率的回落，主要来自欧元区经济下行压力以及欧洲央行的降息预期。本月初披露的相关数据就显示，欧元区6月制造业PMI终值47.6，较前值47.7有所下滑。其中，德国6月制造业PMI终值45，前值44.3，在欧元区表现最差。

而此前德国智库已下调了德国2020年的经济增速预期，同时欧洲央行行长德拉基表示如果经济前景没有改善，将需要额外的刺激措施。

东方金诚的研究团队在报告中指出，由于产出和新订单下滑，制造业企业信心低迷，欧元区制造业PMI连续5个月衰退。虽然服务业活动依然较强劲，但在全球贸易摩擦持续、英国无协议脱欧风险上升，以及意大利债务风险

高悬的背景下，欧元区经济下行风险仍在加剧，宽松预期不断增加。

“欧元在欧洲央行不断放出宽松预期的声音中，其相对人民币很难再保持第二季度的强势。”德阳投资合伙人、外汇分析师瑞景祥对经济导报记者表示，在今年二季度人民币汇率承压的情况下，欧元兑人民币从7.5涨至7.8。

但现在看来，人民币走低的压力正在缓解，同时欧元相对应的贬值压力大增，若欧洲央行下半年继续释放宽松声音，甚至提早动手，欧元兑人民币汇率或将击破7.5的低位关口，乃至威胁到7.3的支撑位。

同样，美元、日元也因为本国货币宽松预期抬头，出现走软态势。

其中，美元更为明显。经济导报记者注意到，美元指数已经重回年内低点位置，这缘于美联储主席鲍威尔近期频频发出的“降息”预警。

10日晚，鲍威尔再次表示，美国经济前景近几周未出现改善，美国经济长期面临的挑战包括高企且不断在增长的联邦债务及相对停滞的处于中低水平的收入，许多美国联邦公开市场委员会（FOMC）的委员认为需要在一定程度上放松政策。受此影响，美元指数随后迅速走低34个基点。

“考虑到率先启动货币宽松政策的可能已经更为明显的经济放缓苗头，美元、欧元、日元等外汇兑人民币的价格，中长期都可能处于贬值态势。”瑞景祥分析道。

不过，由于美联储降息空间大于欧洲央行，而欧洲央行的宽松潜力又超过日本央行，所以美元、欧元贬值预期更为明显，而日元或将表现的更有支撑力。

相关理财产品收益或下行

值得关注的是，今年上半年国内银行外汇存款、理财产品收益率出现明显上涨，而有银行业内人士表示，若美联储、欧洲央行等启动降息，相关产品收益率将随之下滑，投资价值或将明显缩水。

经济导报记者注意到，今年二季初，某国有银行1年期、2年期美元存款利率年化可高达3%和3.3%，且为1000美元起存。另外，多家银行的美元理财产品收益率都为3.5%左右，整体存在上下1%的差异。不过，近期类似收益预期的产品已并不多见。

与此同时，面对外汇市场将要到来的调整压力，包括中国在内的新兴市场或将迎来更多资金关注。

太平洋投资管理公司(PIMCO)策略分析师Gene Frieda日前就指出，当前是入手新兴市场货币的上佳时机，因为美元的8年强势正接近尾声。美国经济放缓最终会对美元币值造成影响，而新兴市场国家货币则被低估约15%，未来该机构将做多其中一些货币。

瑞信分析师表示，对于新兴市场货币而言，在调整货币政策时具备更充裕的空间，不必被美元强势升值这一因素所牵制，特别是资金外流的压力也明显缓解。

中诚顾问金融业分析师魏庆明表示，手中持有外汇的投资者，如果短期内没有用汇需求，可以适时进行换汇，通过持有人民币资产方式，规避外汇调整风险。而对于持有外汇量较大、或仍有用汇需求的投资者，可以选择及时购买相关理财产品，锁定较高收益，规避欧美降息靴子落地带来的影响。

E 财富看台

光大兴陇、国投泰康等信托公司被传暂停房地产类项目募资

回应：正进行余额管控而非全面暂停

7月11日，有市场传言称，光大兴陇信托和国投泰康信托等信托公司已暂停所有房地产类项目募集。记者向接近相关公司的人士求证后获悉，市场传言并不属实，相关公司的房地产业务仍在正常开展，目前正进行余额管控，以优化结构。

事实上，近期监管部门对房地产信托的严格监管事出有因。房地产信托业务规模数量呈“狂飙突进”式增长，则是其中最主要的原因。作为信托公司的盈利重点来源和备受投资者“宠爱”的信托产品，房地产信托在今年前几个月

的集合信托市场上呈现出一枝独秀。

来自银保监会的数据显示，截至2019年5月末，房地产信托资产余额3.15万亿元，占全部信托资产余额14%，较年初增加1665.97亿元，同比增长15.15%。

根据用益在线的统计数据，2018年6月至2019年6月，房地产信托的月度成立规模已连续13个月居集合信托首位，成为支撑信托公司发展的重要支柱业务。

面对房地产信托迅猛增长态势，今年5月中旬，银保监会发布“23号文”，叫停了四种变相为不满足“四三二”条件的房地产项目融资输血的做法。

但有业内人士透露，“23号文”发布后，有的信托公司仍相对激进，以不合规的方式开展房地产信托业务，进行监管套利行为，因此促成了后续监管的升级。

据了解，近日又有部分地区银保监局召集了辖区内信托公司开会，对下一步开展房地产信托业务提出要求。

从会议透露的信息来看，后续对房地产信托业务的监管会严格执行此前的要求，强调只接受符合“四三二”条件且交易结构为贷款模式的业务；将把房地产信托的合规性要求提到较高的位置。（金萃萃）

建行落实金融科技战略 持续推进综合服务平台建设

建行聊城冠县支行：落实金融科技
持续推进党群综合服务平台建设

建行聊城冠县支行积极响应总行“三大战略”战略部署，深入学习贯彻政策方针，积极推进工作进程，努力将“金融科技”的工作成果落地生花。截至2019年6月，该支行成功上线党群、工会平台，对公户位居系统首位；以党群、工会平台为抓手带动对公开户近百户，实现对公个人存款快速增长。

一是该行领导高度重视，成立“金融科技营销小组”，支行行长任组长，定期研究学习上级行政政策方针，熟悉产品功能，并互相交流学习。二是把握优质存

量客户。该支行充分利用新一代系统，筛选目标优质客户，行长亲自带头走访营销，实现存量优质客户平台全覆盖。三是新开设对公客户全覆盖。公司部联动网点，对公柜台，对新开户客户积极营销，工会平台，现场指导客户，增强客户体验度，达到新开户客户平台全覆盖。四是加大考核、奖励力度。支行实行平台业绩汇报机制，每日对柜员在支行微信群上报平台签约业绩，绩效考核“买单”到个人，增加员工积极性。

下一步，该支行将进一步落实上级指导政策，提升科技驱动能力，建设智慧生态，实现社

会化平台有效注册用户数的突破，提升平台客户向该行客户的转化率，促进全行客户金融总量增长。

建行滨州西城支行：
住房预售资金监管系统成功上线

商品房预售监管资金是指由房产局会同银行对商品房预售资金实施第三方监管，房地产开发商将预售资金存入银行专用监管账户，只能用作本项目建设，不得随意支取、使用。该项存款作为稳定的对公存款，是各家金融机构争抢的优质资金。

5月初，建行滨州西城支行得知滨州市房产局商品房预售资金

监管系统将要更新系统，新系统的上线将有效保障预售商品房的稳定发展，保护购房人权益，避免出现项目烂尾的情况。该系统通过银行与房产局监管等系统对接，实现对商品房预售资金存入、支出、使用的动态监管。

随后，该支行一是采取高层营销，强化与滨州市房产局的沟通交流，通过行领导、支行负责人多次上门营销拜访，密切了银政关系；二是采取分层营销，分管副行长、客户经理，多次对接房产局的信息中心、业务经办员工等各层面人员，及时了解需求并制定服务方案。经过该

支行的坚持与努力，市房产局将该行指定为唯一参与测试的银行。

经过2个月的反复测试，该系统成功上线运行。近日，某房地产公司向在该行开立的预售资金监管账户存入10多笔购房首付款。此系统的上线，为该行对公存款的持续稳定增长奠定了良好的基础。

建行威海分行：
无感支付上线项目总量居全省前三

截至6月末，建行威海分行成功上线无感支付停车场20余户，无感支付项目总量居全省前三，交易量居全省第二。

一是部门联动，积极做好无

感停车+无感加油+高速ETC+鲁通汽车卡项目综合营销服务，通过整合全市停车资源，建立市域一体化的智能停车服务平台，为广大市民提供“不停车、免排队”的智慧出行服务，通过为城市交通管理工作提供便利，为智慧城市智慧出行打下基础，获得地方政府支持；二是锁定车主客群，形成强大集聚效应，不断吸引地产、物业、餐饮、4S店等行业主动与本行合作，逐步形成汽车销售、汽车服务、汽车生活、汽车娱乐等为一体的完整生态链，更好地为客户提供购车分期、车位分期等汽车后市场服务。（孙雪莹）