

经济导报

国内统一刊号: CN37-0004
邮发代号: 23-134
1981年1月1日创刊
山东第一财经媒体
6 939329 000016
每周一、三、五、六出版
理性·个性·公信力
大众报业集团主办

2019年7月15日 星期一
NO.3127
本期12版

大事
Da shi

A2·调查
济南房贷利率“触底反弹”
前段时间疲软的房贷利率，近期开始有所“抬头”，不少银行首套房贷款利率都已恢复“上浮15%”

A3·观察
兼职网约车司机想重操旧业
长久看，如何实现网约车平台、司机、乘客三方利益共存，才是网约车需要解决的问题

C4·汽车
小鹏汽车“亡羊补牢”陷尴尬
小鹏汽车的喜新厌旧，背后是“造车新势力”共同的短板——资金短缺

山东将通过立法增强垃圾分类的强制性

明年底济南青岛泰安建成垃圾分类体系

导报讯(记者 刘勇)“山东将通过立法方式增强垃圾分类的强制性，《山东省城乡垃圾处理条例》将于今年底前向省人大提交立法计划。”山东省住房城乡建设厅城管局局长杨建武在15日召开的城乡生活垃圾分类工作媒体通报会上表示，2020年底，济南、青岛、泰安3个试点城市基本建成垃圾分类体系，2025年其余各区市基本建成垃圾分类体系，可回收物和易腐垃圾的回收率合计达到35%。

据经济导报记者了解，截至5月底，全省垃圾处理场(厂)投产运行129座，设计处理规模约6.89万吨/日；在建49座，设计处理规模约3.98万吨/日。已建成运行餐厨废弃物处理设施18座，设计处理能力约2902吨/日。截至目前，住建部非正规垃圾堆放点整治信息系统内的146个点

位已整治完成134个。2017年，济南、青岛、泰安入选国家46个垃圾强制分类城市名单。2019年，选择淄博市博山区、邹城市、荣成市、郯城县、单县5个县(市、区)开展生活垃圾分类试点。

此前，山东省住房城乡建设厅表示，3个试点城市中，共计3090个居民小区、约122万户居民参与分类试点；5个试点县(市、区)所辖的141个乡镇(街道)、3322个行政村中，有54个乡镇(街道)1262个行政村启动垃圾分类，覆盖率分别为38.3%、38%。

但总体来看，山东省城乡生活垃圾分类工作仍处于起步阶段，无论是顶层设计，还是落实推进；无论是前端投放、中端收运，还是末端处理，都存在短板。“比如，试点推进力度不够、垃圾分类设施基础薄弱，末端处理技术水平不高、财政资金投入不足、分类标准和法规体系不健全、群众分类意识不强等难点问题，都亟待破解。”杨建武说。未来，山东将大力推进生活垃圾分类投放、收集、运输和处理设施建设，加快建立全链条体系；要强化政策支持，在设施用地、资金支持、制度管理和激励约束政策上做好保障。



上半年GDP 同比增6.3%
7月15日，国家统计局发布数据，初步核算，上半年我国国内生产总值(GDP)450933亿元，按可比价格计算，同比增长6.3%。分季度看，一季度同比增长6.4%，二季度增长6.2%。因为日前工人在位于吉林长春的一汽红旗总装车间内进行车辆静检作业。
(新华社发)
(相关报道详见A3版)

7年前拱手让出凯源祥控制权 如今斥资亿元买回“瑕疵”标的

海利尔要吞高价“后悔药”

导报记者 时超 济南报道
资本市场不乏“兜兜转转数年后重拾旧爱”的故事，但结局并非都会如言情剧一般美满。

7年过去，由卖变买之间，凯源祥净资产实际仅增长894万元，但交易价格却增长3836万元

要是为了集中精力发展公司旗下的原药基地。而如今的收回，海利尔则表示，是为了扩大制剂品牌渠道建设、丰富证件资源，开拓行业市场。显然，经营战略的转变，在上述一卖一买两笔交易之间，起到了不小的作用。

另外，采访中中海利尔小股东崔先生对经济导报记者表示，其对于此次收购的具体交易金额也存在疑问。

70城6月房价出炉
济青二手房价格继续下行
导报讯(记者 王延锋)15日，国家统计局发布6月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。数据显示，济南、青岛的二手房价格再度下跌，环比分别下跌0.2%和0.6%。

13日，海利尔(603639)公告称，公司拟用自有资金1.006亿元，收购青岛凯源祥化工有限公司(下称“凯源祥”)100%股权，进一步扩大制剂品牌渠道建设、丰富原药产品品种及证件资源。不过，有敏锐的投资者发现，海利尔曾在2012年将所持的凯源祥全部股份(占总股本的60.42%)转让出去，当时凯源祥整体评估值为6224.21万元。而7年过去，由卖变买之间，凯源祥净资产实际仅增长894万元，但交易价格却增长3836万元。

值得关注的是，凯源祥财报显示，今年前4个月公司总负债突增1.57亿元，净利润亏损近400万元。另外，该公司5月份还被曝光因超标排放受到处罚。于是，海利尔此次收购前景如何，成为公司部分小股东关心的话题。

即便如此，海利尔此笔收购还是引来投资者的质疑。因为早在7年前，正是海利尔拱手让出了凯源祥的控制权。经济导报记者查阅海利尔招股说明书发现，2012年海利尔将所持的凯源祥60.42%股权在青岛产权交易所等平台以竞拍挂形式出售，拟定交易价格不低于3760.67万元。随后，这部分股权以挂牌底价转让给了威海韩孚生化药业有限公司。“当初3700多万元就将凯源祥的控制权让出来了，如今却要用1亿元买回来，这‘后悔药’的价格有些高了。”14日，一位长期关注资本市场的投资者对经济导报记者说。相关的疑问也出现在“股吧”等互动平台上。不过，海利尔方面尚未给出回应。

两笔交易，价格上涨了3835.79万元，净资产却仅涨了894.21万元。“打个比方，就是面粉上涨的价格，远远低于面包上涨的幅度。”崔先生说。 >>下转A2版

经济导报记者注意到，由于新房受网签速度等因素影响，其在反映房价涨跌方面有所失真；而二手房的价格反而能更真实地反映房地产市场的走势。济南、青岛的二手房价格在近几个月已经多次出现小幅下跌，显示房价上涨的势头已被较好地控制。

减少中间环节 降低管输费用

山东天然气管输价格改革开始落地

导报讯(记者 初磊)山东的天然气管道运输价格改革开始落地。近日，山东召开天然气管道运输价格定价成本本地地监审工作会议，对加强天然气管道运输价格成本监审、推动天然气管输价格科学调整作出部署，并将对省内30家天然气管道运输企业管输成本实施监审，8月底全面完成此次成本监审任务。

可以理解为国家管网公司将成立，对省管网进行梳理，能更好地与国家管网公司业务进行对接。据悉，今年4月份，传出国家管网公司将组建成立的消息，全国性的油气管网正在形成。目前，油气管道主要计价方式为采用运距多少来计费，对天然气价格承受力不同，使国内天然气的流向基本呈现了“从西至东，从南往北”的格局，东南沿海地区成为我国承受价格能力的“高地”。业内期待，国家管网公司成

立，能够改变油气管道原有计费方式，让天然气价格更加透明公开。目前，国内天然气管输定价方式为市场净回值定价，即据替代能源制定出一个终端价格，也就是老百姓都熟知的“门站价”。国家管网公司成立后，这种定价方式逐步得以改变，形成市场化的定价机制。“未来市场化的定价机制其实与我们电子商务大同小异，上下游商谈价格，最终的成交价格即在此基础上加上运费即可。”国建预测。

“会议释放出一个信号，就是把省网环节及终端配气环节进行梳理，之前虽然一直有相关政策，而这次会议可以理

导报讯(记者 时超)15日，A股跳空低开，上证综指一度失守2900点大关，随后市场逐步企稳回升。至当日收盘，上证综指报收2942.19点，涨0.4%；创业板指报1547.47点，涨幅近2%，走出V型反转行情。从当日盘面看，以白酒板块为首的白马股集体回调，是指开盘下跌的主要原因。其中，贵州茅台(600519)、古井贡酒(000596)盘中跌幅一度超过3%。国产软件板块成为当日带领大盘反攻的主力，板块内网达软件(603189)、宇信科技(300674)等近10股涨停。相关的区块链、大数据、5G等其余科技题材也受提振走升，立思辰(300010)、汇源通信(000586)涨停。另外，猪肉板块当日也表现不俗，天邦股份(002124)涨停，牧原股份(002714)、正邦科技(002157)涨幅5%。

财经新闻 移动阅读
亚洲基础设施投资银行(亚投行)理事会13日批准贝宁、吉布提、卢旺达加入亚投行。至此，亚投行成员总数达到100个。(据新华社等)

二维码
www.sdenews.com

责任编辑:徐松丽 视觉总监:小森