

动真碰硬 创新思路

# 新泰让“双招双引”掷地有声

招商引资、招才引智是一个需要高智商、高情商、高超组织运作能力的复合性经济活动，推动“双招双引”工作，要肯下功夫动真碰硬，要有创新性的思路。今年以来，新泰市把“双招双引”作为一号工程，紧紧围绕集聚新要素、做强大产业、培育新动能，瞄准“最高层、最拔尖、最权威、最强企”发力，精准招商，总量求突破、质量求提升，再加上后续的服务与支持，实现了“引进新变量、创造新组合、提供新可能、培植新优势”。

## “筑巢引凤”精准招商 高新产业排队入驻

新型光电科技园项目是新泰市围绕倒装芯片、高导热基板、深紫光芯片制造和集成电路封装、深紫外光源封装以及照明产品应用、背光应用产品进行产业布局、技术研发和对外合作，掌握系统性的关键技术，实现对产业链技术、市场的垂直整合的聚集地。新泰市以此打造“新材料-芯片-集成电路-封装-应用产品”新型光电科技产业链，更将其作为“双招双引”的主阵地，精准招商。

有不少地方在招商过程中由于对产业定位不清晰，再加上本地没有提供相配套的厂房设施或孵化基地，很难引进企业，留下企业。对此，新泰重点打造环境上的支撑，加快项目和平台建设，满足企业和人才的人驻需求。要想引进企业，就要把环境做好，为此，新泰市不断加快推进东部智慧小镇、西部科创小镇、南部制造小镇、北部学创小镇等创新平台基地建设，加速打造“4+4”创新

高地。同时依托中关村信息谷创新示范基地，高标准规划建设人才公寓，配套医疗、健身、娱乐等服务设施，满足专家入住需求。

例如针对光电科技产业园的优势所在，在外出招商的过程中精准发力，按照这类产业的需求，量身打造厂房和配套设施，实现了让高新光电科技产业项目拎包入住。这种“筑巢引凤”模式的招商成果显著，目前已经有多家光电科技产业项目排队等待入驻其中。不仅如此，新泰市还创新了园区管理体制机制，在新泰开发区推行“管委会+公司”运作模式，充分激发干事创业活力。同时还抓住影响客商项目入驻的重点短板，督促各园区加快配套完善基础设施和产业服务设施，高标准规划建设标准厂房。另外，新泰市还通过持续深化“贴心代办、一次办好”改革，加快推进“不见面审批”“一证一码走新泰”，着力营造亲商、安商、扶商、富商的浓厚氛围。

## 专业人做专业事 专业招商小组引进12个高科技项目

“双招双引”贵在精准，不能靠“大波轰”，更不能“剜到篮子里就是菜”。因此，要发展产业集群，就必须有一支专业化的招商队伍。让专业的人做专业的事，打造专业化的招商小组，便成为了新泰市的招商法宝。

招商分领域，这方面的专家或从业者，必须了解企业的情况和需求，就能为“双招双引”工作提供指导性意见。围绕着提升专业化招商水平，在发挥好现有光

电科技及新材料、汽车装备等6个招商小组作用基础上，新增生物医药和医疗器械招商小组，并将各专业招商小组人员提高到6人，采取专家授课、案例分析、实战演练、传帮带等方式，推动专业招商团队扩队伍、强素质、提能力。同时，新泰市开发区、各乡镇街道围绕自己的特色亮点产业，分别组织3—5人的招商队伍，与市级专业招商小组协作联动抓招商，这种招商小组不仅懂企业，也了解当地环境，大大提高了成功率，也让招商质量明显提升。今年以来，各专业招商小组成功引进泽华科技30万吨高端树脂及糠醇、金运河LED显示屏等高科技产业项目12个，在谈新型锂盐双氟磷酸亚胺锂项目、中氢科技氢燃料电池、北京碳世纪石墨烯电池等项目28个。

不仅如此，新泰市的“双招双引”工作还通过对接行业协会、对接专业招商机构、对接在外人士、对接市内企业来健全整体网络。在对接行业协会上，督促各招商指挥部加强与各类行业协会的联系，建立长期稳定合作关系的同时，借助协会资源、渠道，及时掌握产业前沿动态，广泛搜集招商信息，同时还积极承办或联合举办协会年会峰会、经贸座谈会、投资说明会、协会成员新泰行等活动，广泛宣传推介新泰产业特色、资源禀赋，大力招引优质项目。

在对接专业招商机构上，深化与中国产业升级网、上海产业合作促进中心、山东智库等专业招商机构合作，选聘招商顾问，借用他们人才、资源、信息等优势，围绕新泰市的汽车、智能制造、输变电等重点产业，大力开展委托招商、中介招商

和代理招商。在对接在外人士上，充分发挥新泰在外企业家多、高层次人才多的优势，加快在北京、南京、深圳等城市设立新泰商会、高层次人才联络站，从在外人士中择优选聘一批招商大使、招才顾问，帮忙宣传推介新泰，搜集招商信息，引进优质项目和高层次人才。今年以来，共召开新泰在外高层次人才座谈会16次、收集招商信息360条、洽谈项目82个。在对接市内企业上，坚持把现有企业作为最大招商资源，鼓励支持企业利用现有存量土地、厂房等资产，通过收购、并购、合作开发等方式，积极招引项目合作伙伴，盘活闲置资源。另外，还引导华能、山能重装、特变电等来新泰投资企业继续扩大投资规模、新上产业项目，加速实现多方共赢。

## 培育新泰“双20强” 打造百亿级企业

强化“双招双引”是增创新泰发展新优势的必然要求，而让现有项目和在建项目实现新突破，让人才安心落户，也是一项重要任务。

近年来，新泰市不断增创“三优”，在引高端上实现新突破。尤其是在政策优化和应用上，在全面落实“人才十条”、用好1亿元招才引智基金、2000万元人才工作专项资金基础上，对国内外顶尖创新创业团队“一事一议”综合扶持提高到5000万元，吸引各类人才落户新泰。目前已兑现落实人才奖励资金2000余万元。而在平台的优化上，新泰市加快培育中关村信息谷、清华启迪之星孵化基地、国科大创新创业基地“一谷双基地”和浙大材料创新

中心、山大工业研究院，为高层次人才和团队搭建双创平台。

为了全链推进，实现在建项目的新突破，新泰市开展了违法用地专项整治，全面清理低效、闲置土地，破解落地难。同时，发挥金控集团“基金、担保、投资”作用，用足用活总规模46.5亿元的10支基金，破解融资难。另一方面，新泰市通过实施项目攻坚突破行动，对10大产业专班、21个重点工作指挥部、52个重点项目包保工作组，实行一月一调度、一季一通报、半年一观摩，对进度滞后的重点项目逐个把脉会诊、倒排工期、倒逼推进，确保2个省级重点项目、22个泰安市级重点项目快速建设、早日达产。

新泰市还围绕提质增效这一目标，在育强企业上实现新突破。尤其是通过实施企业家素质提升工程和企二代培训三年行动，依托工业联盟，通过组织国外访学、行业对标，加速培养新生代企业家。同时，新泰市还集中培育“领军企业20强”“科技创新企业20强”（双20强），优选企业，加大对企业的政策扶持，支持企业做强做大和创新发展，努力打造百亿级企业。

高质量发展，根本在人，关键在干。新泰市将大力弘扬新时代泰山“挑山工”精神，开展查精神状态、看干事劲头，查难点突破、看落实创新，查工作绩效、看争先先进“三查三看”活动，鼓足争先先进的劲头，以更高标准抓“双招双引”，以更大担当加快新旧动能转换，进一步比实干、赛实绩，在县域经济发展中当先锋、站排头。

(周芮)

加快培育战略性新兴产业 打造一批高新技术项目

# 多个国家级经开区升级方案近期将出

在多个重磅利好政策落地后，国家级经济技术开发区正在快马加鞭制定升级方案。记者获悉，目前江苏、上海、山东、广东、浙江等地都在研究出台当地经开区体制机制改革创新的意见，最快将于本月中旬陆续出台。其中，打造现代产业体系为本轮升级方案的重点。从各地目前的规划内容来看，接下来经开区将聚焦培育战略性新兴产业，加快打造一批高新技术项目，并推动形成产业集群。

统计显示，今年以来，全国219家国家级经开区引资效果明显，1-5月利用外资比重占全国1/5，并在重大外资项目的引进中发挥了重要作用。

在此基础上，近期国家级经开区又接连收获政策利好，成为国家着力打造的改革开放新高地。4月初，商务部在新闻发布会上明确支

持经开区开展自贸试验区相关改革试点。5月8日，国务院常务会议作出部署，推进经开区创新发展，促进产业升级，明确国家重大产业项目优先在区内布局。之后，国务院印发意见，推进经开区创新提升，打造改革开放新高地。

据了解，商务部还在推进国家级经开区产业集群研究，推进成果转化，并将加强考核评价，加强分类指导，深化国际合作，深化区域共建，指导国际产业园的建设。

盘古智库高级研究员吴琦对记者表示，从政策方向来看，一方面在制度上，赋予经开区更大改革自主权，以开放创新、科技创新、制度创新，激发市场活力；另一方面，鼓励积极培育先进制造业集群，推动发展数字经济等新兴经济，并通过税收、补贴等政策集聚

优秀人才和技术，深化大数据、人工智能等研发应用。

在国家层面指导意见的推进下，地方已经开始部署新的发展规划。记者了解到，目前江苏、上海、山东、广东、浙江等地都在筹划出台区域内经开区升级方案，一些地方已经进入到了方案论证阶段，其中山东等地有望于本月中旬发布相关文件。

从各地目前的规划来看，接下来经开区将结合当地的既有优势和项目，在法律制度、营商环境、融资渠道等多方面优化的基础上，加快打造一批高新技术项目，并推动形成先进制造业集群。

其中，经开区数量位列全国首位的江苏省，目前正在开展智能化、数字化发展的方案论证，以及自贸试验区政策叠加复制和集成创新的探索。作为占据开放优势的上

海，也将聚焦自贸试验区的改革经验和长三角一体化的区位优势，加强科技创新合作，强化产业协同发展，优化产业集群布局。广东则在日前发布的推进粤港澳大湾区建设三年行动计划中明确，支持深圳、广州开发区创建营商环境改革创新实验区。

在总体升级方案酝酿出台的同时，各经开区已经开始行动，推动高技术项目的引进。本月初，哈尔滨举办了经开区先进制造项目签约仪式，签约5个制造项目，并设立国家级实验室，建设智能装备园区。

6月27日，北京亦庄发布了国家级经开区首个人才清单，该清单涵盖新一代信息技术、高端汽车和新能源汽车、生物医药和大健康、机器人及智能制造等开发区四大主导产业中22家企业的49个

岗位。6月20日，嘉兴经开区集中签约37个项目，总投资293亿元，涉及智能制造、汽车研发、新能源、医疗应用等多个领域，其中世界500强项目2个，行业龙头项目10个。

“从政策和各地动作可以看出，经开区接下来的发展重点，将是凭借开放优势和制度创新红利，以产业和项目为导向，发展高新技术产业，打造企业品牌，并通过高新技术产业的转型带动其他相关产业的升级。”商务部研究院国际市场研究所副所长白明在接受记者采访时表示。

“经开区正在立足本地区位条件和产业优势，加快培育若干世界级先进制造业集群。”吴琦认为，接下来，经开区有望在互联网、大数据、人工智能和实体经济深度融合，促进信息经济与实体经济的融

合共生，加速传统产业的数字化转型等方面加快突破。

同时，吴琦建议，要充分发挥经开区的聚焦效应和扩散效应，辐射带动周边地区的错位协同发展，提升区域整体竞争力。

白明表示，219家国家级经开区有条件有基础也有政策支持，可以先在制造业高质量发展方面创造更好的环境，为我国制造业整体竞争力的提高打头阵。

“经开区要发挥‘高新加自贸’的制度优势，加快补上发展中的短板。”白明认为，“高新”并不是闭门造车，而是让我们的企业生产与国际接轨，在“自贸”的开放环境下，与全球市场高度对接，全方位开放汇总融入经济全球化，让“高新”在国际竞争中实现产业升级。

(王文博)

# 养老服务业迎新一轮税费免除 资本有望纷纷涌入

7月4日，财政部等6个部门发布《关于养老、托育、家政等社区家庭服务业税费优惠政策的公告》，自2019年6月1日起至2025年12月31日，提供社区养老、托育、家政服务取得的收入，免征增值税；在计算应纳税所得额时，减按90%计入收入总额。专家认为，资本有望纷纷涌入养老产业。

“此次对社区家庭服务业实行税费优惠，是国家今年大规模减税降费政策的重要组成部分。”中国财政预算绩效专委会副主任委员张依群对记者表示，养老、托育、家政等社区家庭服务业具有收入规模小、收入稳定性差、经营难度大等特点，其服务覆盖范围基本集中居民社区内，服务的能力、质量、水准和社区居民家庭生活密切相关。

张依群认为，此次对家庭服务业实行税费优惠政策，其减税降费力度非常大，就家庭服务业自身而言，等于除需要交纳必要的所得税外，其他税费基本全部免除，极大地减轻了家庭服务业的税费负担

和各种行政干预，打破了长期以来制约家庭服务业经营发展的一些制度瓶颈，为养老、托幼、家政等社区家庭服务业加快发展提供了强有力的政策支持。

公告还表示，承受房屋、土地用于提供社区养老、托育、家政服务的，免征契税；用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征不动产登记费、耕地开垦费、土地复垦费、土地闲置费；用于提供社区养老、托育、家政服务的建设项目，免征城市基础设施配套费；确因地质条件等原因无法修建防空地下室的，免征防空地下室易地建设费；为社区提供养老、托育、家政等服务的机构自有或其通过承租、无偿使用等方式取得并用于提供社区养老、托育、家政服务的房产、土地，免征房产税、城镇土地使用税。

分析人士认为，随着国家加强对养老服务业的扶持，养老服务业获得多项税费优惠，资本将会纷纷涌入养老产业，养老机构市场化趋

势将更加明显。

张依群认为，对家庭服务业实行税费减免优惠政策的社会影响和社会意义远大于其减免税费所带来的经济利益，在我国老龄化社会步伐加快、二孩政策全面放开、家政服务快速走进平百姓家庭的今天，家庭服务业已经成为服务业高质量发展、居民生活质量的重要标志，但老有所养、幼有所托、家有所理一直是困扰居民家庭的难题，牵扯大量职工工作生活精力，此次出台社区家庭服务业税费减免优惠政策为家庭服务业快速发展提供了空间，也为改进社区家庭服务质量创造了条件。

张依群还表示，税费减免政策还会带动社会资本进入社区家庭服务业，推动社区服务经济发展，扩大社区服务就业，拉动社区服务消费，通过税费减免宏观政策上的“宽”换来社区经济、社区服务微观发展上的“活”，让社区居民能够安居乐业、幸福生活。(包兴安)

# 肥城畅通发展“大动脉”

6月30日，在青兰高速肥城南收费站，双向六车道的高速路宽敞、平坦，视野开阔。当日上午，青兰高速泰安至东阿界(含黄河大桥)项目肥城境内路段实现主线通车。而就在6月28日，一级路西延工程也已正式通车。

加快新旧动能转换，肥城市一直立足增创新优势，拓展新空间。随着青兰高速、泰肥一级路西延相继通车，该市逐步打开了互联互通的大动脉，便捷高效的大交通、对外开放的大通道，势必为高质量发展进一步蓄积势能。

青兰高速泰安至东阿界(含黄河大桥)段东接京福高速，西承国青兰线东阿界至聊城段高速公路，全长75.23公里，于2015年12月份开工建设，道路在肥城境内全长34.5公里，设计时速120公里，在济微路、肥梁路、石横镇设三处出入口，建设5.5公里的石横连接线，在桃园镇设服务区一处；一级路西

延工程，即S329薛馆线肥城仪阳至石横段，属于国道341的一段，路线全长22.9公里，设计时速80公里，途经仪阳、新城、桃园、石横四个镇街，采用双向四车道一级公路技术标准，新建大桥3座，中桥1座，小桥1座，涵洞59道。肥城科学安排施工进度，盯紧靠牢工程建设，保障了项目高质量、高效率推进，确保按期交付使用。

今年以来，肥城市聚力提高互联互通能力，补齐基础设施短板，这两项工程，正是狠抓落实的措施之一。

路通才能财通，路通才能人旺。以一级路西延、青兰高速公路为代表，肥城构建大交通格局，承载能力提档向“高”。肥城加快推进“一级路绕城”，共涉及三条省道四项改建工程，总里程83公里，总投资28亿元。随着一级路西延工程的正式通车，肥城交通环境有了进一步改善，可分流

城区过境车辆，提高通行效率。与此同时，济微路东移、肥梁路改建工程也在加速推进之中，年内可完成工程量的50%。

一级路绕城所涉及工程全部建成后，这些道路将实现两两相交、闭合成环，形成通达四邻的公路交通网，拉动城乡发展。

目前，以强力促进城乡融合，改善环境面貌为出发点和落脚点，肥城城乡道路通达性愈加流畅，内部循环、互联互通。在城区，实施龙山路东延、凤山大街北延、工业一路东段等道路建设，推进康汇大街、文化南路等道路维修改造，让出行更便利；在农村，大力开展“四好农村路”建设，推动道路硬化由“村村通”向“户户通”延伸，年内完成路网提档升级96公里，自然村通达工程76公里，50%以上的村实现“全域三通”。

(吴晓东)