

金融资讯

Jin rong zi xun

银保监会: 中小银行运行平稳 总体风险完全可控

银保监会网站9日消息,中国银保监会新闻发言人在答媒体记者问时表示,当前,中小银行运行平稳,流动性较为充足,总体风险完全可控。

该发言人称,近期,市场上确有一些不实传言,我们也发现个别机构的行为扰乱了正常的市场秩序,有的传言和行为甚至是违法违规的。金融管理部门已及时予以纠正,对相关机构和责任人进行了警告和惩戒。

当前,中小银行运行平稳,流动性较为充足,总体风险完全可控。少数中小银行未按时披露年报,属于特殊情况。相关银行有的正处于股权重组阶段,有的正在筹备上市,有的更换了审计师,任务量较大,未能按时完成审计工作。这些情况已按规定向监管部门进行了报告,监管部门将督促相关机构加快推进审计工作,尽快披露年报。

银保监会将继续按照党中央、国务院的工作部署,支持中小银行回归本源、专注主业,加大政策支持力度,积极解决发展难题,推动中小银行高质量发展。从近期与大型商业银行和股份制商业银行座谈的情况看,他们一致表示,将继续与中小银行正常开展同业业务,共同维护金融市场平稳运行。

该发言人介绍,自5月24日包商银行被接管以来,各类业务照常办理,各项系统平稳运行,营业网点井然有序,银行头寸充足,流动性整体充裕。按照新老划断原则,包商银行新的资产负债保持平稳运行。近日,该行发行期限6个月的同业存单10亿元,发行期限3个月同业存单2亿元,发行利率分别为3.25%和3.15%,同业业务已恢复正常。目前,大额债权收购和转让协议签署工作已顺利完成。

该发言人表示,下一步,将在确保包商银行正常稳健经营的前提下,适时启动清产核资工作。聘请国内一流会计师事务所、律师事务所和资产评估事务所等中介机构,共同对包商银行开展资产负债清查、账务清理、债权债务关系清理、价值重估、核实资本等工作。接管组将严格依法依规,及时进行信息披露,确保各项工作阳光操作、公开透明、公平公正。我们将严格执行国家法律,自始至终保障各民事主体的合法权益,相关债权和股权都将按照法定程序进行处理。

据了解,山东省正在对恒丰银行进行改革重组,该发言人表示,据我们掌握的情况,因案件查处和改革重组等因素,恒丰银行暂未对外披露年报。山东省委省政府高度重视恒丰银行综合改革,正在加快推进相关工作。整体改革思路已获得各有关方面同意,下一步将抓紧实施。恒丰银行前期有关涉案人员正在依法查办。

目前,恒丰银行总部已搬迁至济南,流动性充足,经营状况稳定。监管部门将继续指导恒丰银行加强风险防控,保持经营稳中向好的态势。

对于与明天集团有关的其他金融机构情况,该发言人表示,金融管理部门高度重视明天集团风险处置工作。在各方共同努力下,明天集团调整结构,瘦身转型,整体风险从发散转为收敛。该集团按照市场化法治化原则,主动转让若干金融机构股权,多措并举化解各类风险。截至目前,已将持有中江信托等十余家金融机构的股权向新的投资者转让,并由新的股东经营管理,各项业务经营正常。此外,明天集团相关企业持有部分股份的哈尔滨银行,业务正常,经营稳定,作为上市公司,已如实披露其财务状况。该集团持有股权的其他金融机构,目前经营状态都保持稳定。

此外,该发言人介绍,为深化保险资金运用市场化改革,进一步优化保险资产配置结构,银保监会正在积极研究提高保险公司权益类资产的监管比例事宜。总体方向是在审慎监管的原则下,赋予保险公司更多投资自主权,更好地发挥保险资金长期投资、价值投资优势,提高证券投资比重,促进资本市场长期稳定健康发展。

(欧阳剑环)

阵痛转型后 信托资产规模降幅缩窄

在资管新规驱动下,信托行业“忍着”阵痛向主动管理型业务转型,去通道效果明显。

根据中国信托业协会近日发布的数据,一季度信托公司受托资产规模出现下降,但降幅有所收窄,下一季度信托资产规模有望呈现企稳回升态势。另外,一季度房地产信托相对表现火热,但存在风险不容忽视,信托公司应加强业务创新和财富管理产品销售能力。

资产规模下降趋势收敛

总体来看,受资管新规影响,信托向主动管理型业务转型,资产规模普遍下降,经营业绩增速放缓。阵痛之下进行转型,2019年一季度信托资产规模降幅收窄。

截至2019年一季度末,全国68家信托公司受托资产规模为22.54万亿元,较2018年四季度末下降0.7%,降幅进一步缩窄;同比增速较2018年一季度末的16.6%放缓至-12%。中国信托业协会特约研究员周萍预计,下一季度信托资产规模将呈现企稳回升态势。

在中信信托副总经理刘寅看来,去年出台资管新规后,在去通道、降杠杆的要求下,以银信理财合作为代表的业务萎缩明显,这导致总体规模部分下滑。信托行业规模具体降到多少没有一定的量的概念,目前还有下降空间,至于规模是否会反弹则要看经济形势。

在当前去通道、去嵌套的监管下,传统银信合作通道业务规模仍在收缩,集合资金信托占比不断提高,与单一资金信托占比平分秋色。从信托资金来源来看,单一资金信托占比为42.3%,较2018年四季度末下降1.03个百分点;集合资金信托占比为42.1%,较2018年四季度末上升1.98个百分点;管理财产类信托占比为

15.59%,较2018年四季度末下降0.96个百分点。去通道效果进一步凸显。

关于2019年信托发展,信托业内人士李平(化名)向记者表示:“2019年信托公司等金融机构未来或面临资金端和资产端的供需不匹配挑战。”

“资产端方面,随着经济增速的放缓,企业总体经营状况不佳,缺乏进一步发展的动力和融资意愿。此外,很多企业负债率高企,违约风险在持续累积,造成了优质资产的稀缺状况;而资金端方面,在政策逆周期调节的作用下,未来资金端会保持相对宽松的状态,市场流动性在一定程度上得到保证。”李平称。

房地产占比持续上升

资管新规驱动下,信托业向主动管理业务转型,其中房地产信托业务表现尤为火热。2019年一季度房地产信托表现抢眼,但其风险不容忽视。

从信托资金的投向来看,一季度末投向工商企业的信托资金占比依然稳居榜首,其后依次为金融机构、基础产业、房地产、证券投资等。相较于2018年四季度末,投向基础产业与房地产领域的信托资金占比有所上升;投向金融机构与证券投资领域的信托资金占比有所下降。房地产信托呈现规模和收益稳步上涨的趋势。

截至2019年一季度末,投向房地产的信托资金余额2.81万亿元,占比14.75%,较今年一季度以来,全国首套房平均贷款利率回落,商品房销售有所回暖,房企新开工意愿增强,预计短期内房企的信托融资需求或难以降低。

另据用益信托数据,2019年前4个月,房地产连续成为信托资金流向

最多的领域。从成立的情况上看,2019年一季度,集合信托成立规模4900亿元,其中房地产信托占比近四成,融资规模达1800亿元。

究其原因,这与房地产信托需求回暖有很大的关系。周萍认为,今年一季度以来,全国首套房平均贷款利率回落,商品房销售有所回暖,房企新开工意愿增强,预计短期内房企对信托融资需求或难以降低。

百瑞信托博士后工作站研究员谷晓明也对记者表示:“一方面,房地产企业融资需求依然强烈;另一方面,随着风险合规要求的提升,优质项目越来越稀缺,而房地产项目利润较大且产品期限较短,成为信托资金难得的优质项目。”未来,房地产信托将继续保持在信托行业中的重要地位。

虽然信托在参与房地产融资方面专业水平日渐提升,但是其中存在的风险不容忽视,而监管层对也是尤为注重。资管新规颁布以来,信托公司屡屡因房地产业务遭遇处罚,主要处罚事由涉及“将信托资金违规用于土地储备贷款”、“房地产开发二级资质审查不符合要求”等。

资深信托研究员袁吉伟对记者补充道,从今年新增罚单看,房地产业务违规处罚较多,尤其是23号文发布后,信托公司的合规要求会更高,除此之外今年房地产新增信用风险也不容忽视。

他也提出建议,未来信托公司需要加强股权投资模式的探索,寻求商业地产、存量地产领域的机遇,提升房地产信托运作的专业化水平。

风险项目持续增长

受市场大环境影响,2019年以来,信托行业出现不少爆雷事件,而这离不开项目的风险性。

信托业协会的数据显示,自2017年四季度以来,风险项目和个数呈现持续增长的态势。截至2019年一季度末,信托行业风险项目为1006个,环比四季度末的872个增加134个,规模则由四季度末的2221.89亿元增至2830.59亿元,环比上升27.40%。信托资产风险率为1.26%,也较2018年四季度末上升0.28个百分点。

天风证券研究数据表示,2019年信托到期规模巨大,6月和12月两个月份将迎来偿还高峰。

“今年信托到期量绝对规模仍处于历史最高位,到期量的分布呈现前低后高的规律,房地产领域的风险暴露有可能加快。”袁吉伟表示。

“大量在2017年前期投放的房地产信托逐步进入到到期时间,加上目前房企调控依然较为严格,房企融资渠道仍有较多受限,这会考验部分房地产信托的风险管控情况,有可能增大未来房地产信用风险,主要是一些三四线项目或者中小房企。”袁吉伟进一步分析。

有信托公司业内人士对记者表示,2019年下半年,信托公司在风控方面确实会面临一定压力。这种压力在整个资管新规过渡期都会存在,信托公司内部也会做相应的准备,像对待具体项目风控更加严格、计提拨备等。

“资管新规出台之后,信托公司普遍加强主动管理能力与风控能力建设,信托行业总体风险可控。”周萍表示,资管新规对通道业务、多层嵌套进行规范,金融同业资金投资信托产品受到一定约束,倒逼信托公司加强业务创新和财富产品销售能力。比如,不少信托公司已将消费金融与家族信托作为重要的创新业务板块,或者手信信托财富直销渠道的建设。

(朱灯花 吴林璞)

福彩爱心志愿者伴敬老院老人欢庆端午佳节



“碧艾香蒲处处忙。谁家儿女庆端阳。”当中华民族传统节日端午节来临之际,到处是阖家团圆共度佳节的温馨场面,而此时,泰安福彩人

心里更牵挂着敬老院的孤寡老人。6月7日,泰安福彩公益小分队,赶往泰山区省庄敬老院,为那里的孤寡老人送去了节日慰问品,让他们感受爱心的

温馨,感受浓浓的传统文化节日氛围。

福彩公益小分队的爱心志愿者,一大早就来到了省庄镇敬老院,不仅给老人们带了节日食品粽子,还带去了土鸡蛋和对老人们来说比较容易消化的猴菇饼干、曲奇饼干。看到这些爱心志愿者,正在运动器械区做着运动的老人聚拢过来,经常性的看望让他们已经变得熟识,老人们也像看到自家孩子一样感觉欣喜和亲切。

福彩爱心志愿者还为老人们带来了节目,一首首红歌唱出了老人们的心声,更鼓舞起了老人们的节日兴致。在欢快的气氛里,志愿者们又来到了厨房,和工作人员一起忙碌着为老人们包鲜粽子,他们充分发挥团队协作的精神,有的负责包粽子,有的负责裁线,分发粽子叶等

工作,一会就包了满满两盆粽子。

很快就到了午餐时间,老人们都在食堂入座后,志愿者们将煮好的粽子分发给在坐的每位老人,并贴心地为他们剥好,又甜又糯的粽子很合老人们的胃口,有的老人一口气吃了4个粽子,志愿者们忙关切地提醒老人,要注意消化。在大家的欢声笑语中,老人们度过了一个快乐的端午节。

端午节是中国文化的重要节点,扶老、敬老、孝老也是中华传统美德,在端午节到来之际,泰安福彩开展公益活动,志愿者们用爱心向敬老院的孤寡老人献上节日祝福,传递社会正能量,倡导社会各界关注孤寡老人,形成人人敬老、孝老的社会良好氛围。

(陈梅君 于行清)

中国银行 泰安分行
BANK OF CHINA TAIAN BRANCH

中银E贷 一键秒批

中国银行个人网络消费贷款

多 “中银E贷”最高额度可达30万元,充分满足您购物、求学、医疗、家装、婚庆等日常消费需求。

快 您只需登录中国银行手机银行,点击“贷款”板块中的“中银E贷”即可申请,“全流程线上审批,一键申请、资金秒到”

好 贷款额度一次核定、全年有效,随时可用、随时可还;同时提供一次性还本付息,按月付息、到期还本等多种还款方式供您选择

省 超低贷款年利率,按日计算,随借随还,不提现不收取利息,提前还款不收取违约金,为您省每一分钱



受邀客群

现已面向中国银行代发薪、房贷客户以及公积金和社 保缴存客户开放,您只需登录中国银行手机银行进入“贷款”模块,点击“中银E贷”即可完成额度激活和提款操作。

住房贷款客户:包括中国银行和其他商业银行贷款客户

只要你是中国银行的特邀客户

足不出户即可享受如下便捷服务
在线申请,快速获批,在线提款,灵活还款

银行 BANKING | 证券 SECURITIES | 保险 INSURANCE

总行门户网站: www.boc.cn 客户热线: 95566 官方微博: weibo.com/bankofchina